

[XML](#)

O g ł o s z e n i e Wójt Gminy Olszanica o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

**O g ł o s z e n i e
Wójt Gminy Olszanica
o g ł a s z a**

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

1) Nieruchomość oznaczona Nr 973/4, położona w Uhercach Mineralnych, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00020 687/2,

2) bez zobowiązań,

3) powierzchnia nieruchomości - 0,1233 ha,

4) opis nieruchomości - przedmiotowa działka położona w kierunku na Solinę na osiedlu „ Połowanki” , na stoku o średnim nachyleniu. Kształt działki to regularny wielobok, położona na wzniesieniu, dobrze nasłoneczniona, zabudowa sąsiadująca nie zasłania widoków z działki. Położona jest w otoczeniu budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego. Działka uzbrojona jest w prąd oraz drogę dojazdową - wydzieloną.

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego planu zagospodarowania gminy,

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana,

7)cena wywoławcza nieruchomości - wynosi: 36 830,00 zł.(słownie: trzydzieści sześć tysięcy osiemset trzydzieści złotych 00/100) + 22% podatku VAT,

8) wysokość wadium - 3 683,00 zł. (słownie: trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt trzy złote).

Przetarg odbędzie się w dniu 20 sierpnia 2010 r. o godz. 1030 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 16 sierpnia 2010 r. do godz. 15.00.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 15.07.2010 r. i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl

Olszanica, dnia 15 lipca 2010 r.

Wójt Gminy Olszanica

mgr inż. Krzysztof Zapała

Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica		25.00 KB
Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica		
Wytworzył	2010-07-15	
Publikujący	-	