

WÓJT GMINY OLSZANICA ogłasza publiczny przetarg nieograniczony

**O G Ł O S Z E N I E**  
WÓJT GMINY OLSZANICA  
ogłasza

**publiczny przetarg nieograniczony**

na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych w Stefkowej.

- 1/ działka Nr 732/1, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku księga wieczysta 20651,
  - 2/ powierzchnia nieruchomości - 0, 44 ha
  - 3/ opis nieruchomości - położona za rzeką naprzeciw starego kościoła ( były dzierżawca Konik Marcin ).
  - 4/przeznaczenie nieruchomości w Planie Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Olszanica - brak opracowanego planu,
  - 5/ sposób zagospodarowania - użytkowana rolniczo,
  - 6/ cena wywoławcza nieruchomości - czynsz dzierżawny 49 zł. (słownie: czterdzieści dziewięć złotych), zwolnione z pod VAT,
  - 7/ wysokość wadium 5 zł. (słownie: pięć złotych),
  - 8/ wysokość minimalnego postąpienia wynosi 3 % ceny wywoławczej  
z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych),
- Przetarg odbędzie się w dniu 17. 12. 2009 r. o godz. 900 ( czwartek) w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wniosą wadium w gotówce do kasy Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 08. 12. 2009 r. do godz. 15:00

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny osiągnięty w drodze przetargu podlega zapłacie  
w terminie podanym w umowie dzierżawy.

Wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie podpisze umowy dzierżawy w ustalonym terminie.

- 2 -

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Każda z osób, która wpłaciła wadium ma prawo wglądu do regulaminu przetargu.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm. ).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 10. 11. 2009 r.  
i na stronie internetowej UG Olszanica [www.bip.olszanica.pl](http://www.bip.olszanica.pl)

Olszanica, dnia 10. 11. 2009r.

**Wójt Gminy Olszanica**

**Podmiot publikujący** Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

**Wytworzył** 2009-11-10

**Publikujący** -