

O g ł o s z e n i e
Wójt Gminy Olszanica
o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

1) Nieruchomość oznaczona Nr 973/4, położona w Uhercach Mineralnych, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00020 687/2,

2) bez zobowiązań,

3) powierzchnia nieruchomości - 0,1233 ha,

4) opis nieruchomości - przedmiotowa działka położona w kierunku na Solinę na osiedlu „ Połowanki” , na stoku o średnim nachyleniu. Kształt działki to regularny wielobok, położona na wzniesieniu, dobrze nasłoneczniona, zabudowa sąsiadująca nie zasłania widoków z działki. Położona jest w otoczeniu budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego. Działka uzbrojona jest w prąd oraz drogę dojazdową - wydzieloną.

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego planu zagospodarowania gminy,

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana,

7) cena wywoławcza nieruchomości - wynosi: 28 565,00 zł. (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć złotych 00/100) + 23% podatku WAT,

8) wysokość wadium - 2 857,00 zł. (słownie: dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt siedem złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się w dniu 31 lipca 2013 r. (środa) o godz. 10 00 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy lub na konto wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 26 lipca 2013 r (piątek) do godz. 15.00.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl

Olszanica, dnia 27 czerwca 2013 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2013-06-27

Publikujący -