

O G Ł O S Z E N I E
WÓJT GMINY OLSZANICA
o g ł a s z a
publiczny przetarg ustny nieograniczony
na oddanie w najem lokalu użytkowego w budynku Domu Strażaka
w Olszanicy

1. lokal położony na parterze w budynku Nr 209 w Olszanicy posadowionego na działce Nr 1119 księga wieczysta KW 20596-A
 2. opis lokalu - powierzchnia użytkowa lokalu 97 m2 wyposażony w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania,
 3. przeznaczenie nieruchomości - zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Olszanica w/w działka przewidziana jest pod: USŁUGI PUBLICZNE (oświaty, zdrowia, handlu, kultury, administracji itp. Istn/Potenc.
 4. przeznaczenie lokalu - usługowo-handlowa nieuciążliwa.
 5. wywoławcza wysokość czynszu netto miesięcznie - 700 zł.,
 6. termin wnoszenia czynszu za najem - z góry do 10-go dnia każdego miesiąca ,
 7. waloryzacja czynszu -corocznie od 1 stycznia według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni,
 8. podatek od nieruchomości -zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613 z późn. zm.)
 9. opłaty - za dostawę energii elektrycznej, Wynajmującemu według wskazań podlicznika, za odbiór odpadów komunalnych stałych według odrębnej umowy z przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych, lub Wynajmującemu według ustalonych stawek.
- PRZETARG odbędzie się w dniu 14 grudnia 2011 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy Olszanica sala Nr 1.

Warunki przetargu:

- 1) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne,
- 2) wadium:
 - wadium wynosi 130,00 zł. (słownie: sto trzydzieści złotych),
 - wadium powinno być wniesione nie później niż dwa dni przed terminem przetargu to jest najpóźniej do dnia 10 grudnia 2011 r.
 - wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet opłat czynszowych,
 - wadium przepada na rzecz organizatora przetargu jeżeli uczestnik , który przetarg wygrał nie podpisze umowy najmu w ustalonym terminie.
 - wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
- 3) w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.
- 4) przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z jego uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Regulamin przeprowadzenia przetargu i umowa najmu stanowią załącznik do niniejszego ogłoszenia i są udostępniane do wglądu w pokoju Nr 25 w godzinach pracy Urzędu.

.Informacje dotyczące przetargu oraz o stanie technicznym lokalu (z możliwością oględzin lokalu) można uzyskać w referacie Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy Olszanica pokój Nr 25 (tel. 13 461 70 45).

Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
-------------	-----------	---------

Ogłoszenie		227.86 KB
----------------------------	---	-----------

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2011-11-30

Publikujący -