

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

1) Nieruchomość oznaczona Nr 973/3, położona w Uhercach Mineralnych, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00020 687/2,

2) bez zobowiązań,

3) powierzchnia nieruchomości - 0,1084 ha,

4) opis nieruchomości - przedmiotowa działka położona w kierunku na Solinę na osiedlu „ Połowanki” , na stoku o średnim nachyleniu. Kształt działki to regularny wielobok, położona na wzniesieniu, dobrze nasłoneczniona, zabudowa sąsiadująca nie zasłania widoków z działki. Położona jest w otoczeniu budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego. Działka uzbrojona jest w prąd oraz drogę dojazdową – wydzieloną.

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego planu zagospodarowania gminy,

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana,

7) cena wywoławcza nieruchomości –wynosi: 32 432.00 zł. (słownie: trzydzieści dwa tysiące czterysta trzydzieści dwa złote 00/100) + 22% podatku VAT,

8) wysokość wadium – 3 243,00 zł. (słownie: trzy tysiące dwieście czterdzieści trzy złote).

Poprzedni przetarg odbył się 20 sierpnia 2010 r. i nie dał rezultatu.

Przetarg odbędzie się w dniu 05 listopada 2010 r. o godz. 930 (piątek) w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 02 listopada 2010 r. do godz. 15.00.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 30.09.2010 r. i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl

Olszanica, dnia 30 września 2010 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2010-09-30

Publikujący -