

**W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Określenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00039429/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 133/62 położona w Zwierzyniu;**
- 2) powierzchnia nieruchomości - **0,2494 ha;**
- 3) opis nieruchomości - **nieruchomość niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej gminy, atrakcyjna. Teren działki w części płaski, z niewielkimi obniżeniami terenu w części na łagodnym zboczu. Kształt granic to regularny wielokąt. Nieruchomość leży w terenie o przeciętnych warunkach geotechnicznych. Uzbrojenie: niepełne - na działce brak, w terenach bliskich tylko linia energetyczna. Dojazd: działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej dz. nr 133/6, droga żwirowa. Na dzień wyceny nieruchomość zagospodarowana jako teren zielony (porośnięty trawą), na części zakrzaczenia z samosiewów o bardzo małej wartości rynkowej - mieszczą się w wartości gruntu. Dla powyższej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy, znak: RRG.6730.19.2018.WZ z dnia 9.04.2018 r.;**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy;**
- 6) cena nieruchomości wynosi: **63.850,00 zł.** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100 groszy) + **23 % podatku VAT;**
- 7),8),9) i 10) - **nie dotyczy;**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**
- 12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.65) - do dnia 21.07.2020 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Zwierzyn, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica Nr XX/137/2020 z dnia 29 kwietnia 2020 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 08.06.2020 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący	Justyna Nanaszko	
Wytworzył	Justyna Nanaszko	2020-06-08
Publikujący	Justyna Hutek - Justyna Hutek	2020-06-08 07:56
Dodano do archiwum		