

**W y k a z  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**Określenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00035198/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działki nr ew.: 1107 o pow. 0,2264 ha, 1108 o pow. 0,1323 ha, położone w m. Olszanica.**
- 2) łączna powierzchnia nieruchomości - **0,3587 ha;**
- 3) opis nieruchomości - **działki niezabudowane, położone po prawej stronie drogi krajowej Lesko - Krościenko. Lokalizacja i sąsiedztwo pośrednie. Nieruchomości położone w większości na terenie podmokłym, w ponad połowie obszaru zadrzewione dzikimi samosiewkami, bez wartości użytkowej, głównie wierzba i olcha. Działki wykorzystywane rolniczo jako teren zielony, pozostałe części są zakrzaczone i zachwaszczone. Otoczenie: zakrzaczenia lub zadrzewienia na terenie podmokłym, lokalny potok, rozproszone budownictwo mieszkaniowe. Dojazd: bezpośredni dojazd urządzony, łączący się z drogą krajową. Przydatność gruntu do wykorzystania mała z uwagi na zadrzewienia. Aktualne wykorzystanie gruntu: odłóg (duże zachwaszczenia ) oraz teren zadrzewiony.**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy;**
- 6) cena nieruchomości wynosi: dz. nr **1107 - 5.616,00 zł.** (słownie: pięć tysięcy sześćset szesnaście złotych 00/100 groszy) zw. z VAT, dz. nr **1108 - 3.386,00 zł** ( słownie: trzy tysiące trzysta osiemdziesiąt sześć złotych 00/100 grosze) zw. Z VAT.
- 7),8),9) i 10) - nie dotyczy;
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego;**
- 12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm. ) - **do dnia 24.01.2020 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Olszanica, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica [www.bip.olszanica.pl](http://www.bip.olszanica.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

**Wykaz sporządzono w oparciu o** Uchwałę Rady Gminy Olszanica **Nr XIII/87/2019** z dnia 29 października 2019 roku, w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 12.12.2019 r.

**WÓJT GMINY OLSZANICA**

<b>Podmiot publikujący</b>	Justyna Nanaszko	
<b>Wytworzył</b>	Justyna Nanaszko	2019-12-12
<b>Publikujący</b>	Justyna Nanaszko - Justyna Nanaszko	2019-12-12 09:01
<b>Dodano do archiwum</b>		