

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00020687/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: **612/6** położona w miejscowości **Uherce Mineralne**;

2) powierzchnia nieruchomości - **0,1810 ha**;

3) opis nieruchomości - Działka zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości, w pasie gruntów pomiędzy drogą wojewódzką Lesko – Solina, a gminną drogą asfaltową, wiodącą m. in. do Zakładu Karnego. Przedmiotowa nieruchomość graniczy z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi, od wschodu z działką zabudowaną budynkiem „ Bieszczadzkiej Szkoły Rzemiosła”, a od zachodu z obszarem boiska sportowego.

Dojazd: działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej nr ew. 609, nie ma urzędowego zjazdu z drogi na teren działki.

Kształt: korzystny, w formie zbliżonej do prostokąta, granice regularne.

Topografia: korzystna, teren działki płaski.

Uzbrojenie: studnia z przyłączem do budynku posadowionego na sąsiedniej działce, projektowana kanalizacja, słup energetyczny z podwieszoną linią napowietrzną, kanalizacja sanitarna lokalna Zakładu Karnego usytuowana jest w drodze.

Dla powyższej nieruchomości (przed podziałem 612/1) i dla cz. dz. nr 612/2 została wydana decyzja o warunkach zabudowy, znak: RRG.6730.10.2019.WZ z dnia 29.03.2019 r.;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy;**

6) cena nieruchomości wynosi: **57. 805,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset pięć złotych 00/100 groszy), + **23 % podatku VAT;**

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) - **do dnia 11.07.2019 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Uherce Mineralne, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica

Nr VI//48/2019 z dnia 29 maja 2019 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 30.05.2019 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

| | | |
|----------------------------|-------------------------------|------------------|
| Podmiot publikujący | Justyna Hutek | |
| Wytworzył | Justyna Hutek | 2019-05-30 |
| Publikujący | Justyna Hutek - Justyna Hutek | 2019-05-30 08:00 |
| Modyfikacja | Justyna Hutek - Justyna Hutek | 2019-05-30 08:00 |
| Dodano do archiwum | Justyna Hutek - Justyna Hutek | |