

**W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00020651/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 803 położona w Stefkowej;**
- 2) powierzchnia nieruchomości - **0,024 ha;**
- 3) opis nieruchomości - **nieruchomość niezabudowana, użytkowana niegdyś jako droga polna do brodu. Położona w południowej części miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej, w pobliżu drogi krajowej nr 84 relacji Sanok - Krościenko. Otoczenie: nieruchomość od strony północnej i południowej graniczy z potokiem Olszanica, od strony wschodniej z działką nr 804 zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczym a od strony zachodniej z niezabudowaną działką nr 802. Teren działki płaski (cechy fizyczne niekorzystne), w części południowej o nachyleniu w kierunku południowym, do dna potoku. Kształt granicy - nieregularny wielokąt, stanowi wąski i długi pas gruntu typowy dla działek drogowych. Racjonalne zagospodarowanie terenu jako niezależnej i odrębnej działki nie jest możliwe. Uzbrojenie: Działka znajduje się terenach uzbrojeniowych, w pobliżu linia energetyczna. Dojazd: działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp możliwy po gruncie działki nr 804 stanowiącej własność osoby fizycznej.**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy;**
- 6) cena nieruchomości wynosi: **2.004,00 zł** (słownie: dwa tysiące cztery złote 00/100 groszy), **zw. z VAT;**
- 7),8),9) i 10) - **nie dotyczy;**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**
- 12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) – do dnia 19.02.2019 r. włącznie.** Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Stefkowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica Nr III/25/2018 z dnia 28 grudnia 2018 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 08.01.2019 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Justyna Hutek
Wytworzył Justyna Hutek 2019-01-08
Publikujący Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-01-08 09:29
Dodano do archiwum