

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00021440/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działki nr ew.: 207/9 o pow. 0,2421 ha, 207/11 o pow. 0,0234 ha położone w m. Rudenka**

2) łączna powierzchnia nieruchomości - **0,2655 ha;**

3) opis nieruchomości - **nieruchomości niezabudowane, położone po lewej stronie drogi powiatowej relacji Uherce Mineralne - Rudenka, w pobliżu Schroniska „ZIELONY CIEN”.** Działki położone są na obrzeżach wsi Rudenka i terenów zurbanizowanych. Kształty granic działek, to nieregularne wieloboki. Większość terenu jest bardzo stroma, porośnięta zadrzewieniami, pozostała część to teren o małym nachyleniu. Otoczenie: Schronisko „ZIELONY CIEN”, świetlica wiejska (dom strażaka), tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny przewidziane do zabudowy, a także tereny leśne. Uzbrojenie: wodociąg lokalny i energia elektryczna (możliwość podłączenia), oraz projektowana kanalizacja. Dojazd: działki posiadają pośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej, poprzez drogę gminną wewnętrzną dz. nr 207/6. Nabywca w/w nieruchomości, zobowiązany będzie do nieodpłatnego ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez dz. nr ew.: 207/11, 207/9 pasem drożnym o pow. 0,0148 ha i szerokości 5m przy granicy dz. nr 207/13 na rzecz każdorazowych właścicieli lub użytkowników wieczystych dz. nr ew.: 207/10;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.** Dla powyższych nieruchomości została wydana decyzja Nr 26/2016 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RRG.6730.26.2016.WZ z dnia 21.11.2016 r.;

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy;**

6) cena nieruchomości wynosi: **17.871,00 zł.** (słownie: siedemnaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100 groszy) + **23 % podatku VAT;**

7),8),9) i 10) - **nie dotyczy;**

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego;**

12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, z późn. zm.) - **do dnia 5.07.2017 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Rudenka, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica Nr XXV/191/2017 z dnia 27 lutego 2017 roku, w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 23.05.2017 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-05-23

Publikujący -