

O G Ł O S Z E N I E

WÓJT GMINY OLSZANICA

ogłasza

II publiczne przetargi nieograniczone

na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych w:

- w m. Rudenka, dz. nr ew.: 8, 9, 12, 13/1, 14, 15, 16, 210, 188/2, 188/4, 188/5, 188/7, 188/8.

Przetargi odbędą się w dniach 29-30.11.2017 r. w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Niniejsze ogłoszenia wywieszono dnia 20.10.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Rudenka. Informację o wywieszeniu ogłoszeń podano również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 20.10.2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[ogłoszenia w m.Rudenka, dz. nr 8, 9, 12, 13\)1, 14, 15, 16, 210, 188\)2, 188\)4, 188\)5, 188\)7, 188\)8](#)



130.00
KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-10-20



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości](#)

O G Ł O S Z E N I E

WÓJT GMINY OLSZANICA

ogłasza

publiczny przetarg nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości położonej w:

- m. Zwierzyń, dz. nr ew.: 100/21

Przetarg odbędzie się w dniu 8 listopada 2017 r. (środa) o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

Gospodarka nieruchomościami

1/ wpłaca wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 3.11.2017 r. (piątek)**. Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okażą dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 2.10.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Zwierzyn, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 2.10.2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Ogłoszenie o dzierżawie działki nr 100\)21 w m. Zwierzyn](#)



14.84
KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-10-02

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie o kolejnym przetargu ustnym nieograniczonym](#)

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Olszanica

o g ł a s z a

kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Paszowej, w budynku byłego „Przedszkola” oraz udziału 16778/23888 w częściach wspólnych budynku, a także nieruchomości 284/2 związanej z własnością w/w lokalu, stanowiące własność Gminy Olszanica

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00036981/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka Nr 284/2 położona w Paszowej;

2) powierzchnia nieruchomości - 0,2384 ha;

3) zobowiązania - bez zobowiązań;

4) opis nieruchomości - przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Paszowa, po prawej stronie drogi powiatowej relacji Wańkowa - Tyrawa Wołoska. Od strony wschodniej przylega do drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej. Działka posiada foremny kształt. Położona jest w terenie uzbrojonym w energię elektryczną światła i siły, wodę z ujęcia grupowego - 3 gosp. oraz kanalizację z odprowadzeniem ścieków do zbiorników bezodpływowych, instalację odgromową, c.o. z własnego źródła ciepła.

Na działce zlokalizowany jest budynek, w którym wydzielone zostały trzy lokale mieszkalne. Na sprzedaż przeznaczony jest lokal mieszkalny Nr 3, składający się z pokoju, kuchni, łazienki, garderoby o powierzchni użytkowej - 79,43 m² oraz udział 16778/23888 w częściach wspólnych budynku, a także nieruchomości 284/2 związanej z własnością w/w lokalu;

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy;

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana,

7) termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy;

Gospodarka nieruchomościami

8) cena wywoławcza nieruchomości - wynosi **51.687,00 zł.** (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem złotych 00/100 groszy), **zw. z pod VAT.;**

8) wysokość wadium - 5 200,00 zł. (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych 00/100 groszy).

9/ wysokość minimalnego postąpienia - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r. (czwartek) o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłaca wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 16.10.2017 r. (poniedziałek).** Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okażą dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Sprzedający powiadomi wygrywającego przetarg o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Cena wywoławcza nieruchomości jest ceną brutto.

Koszt przygotowania dokumentacji przetargowej oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty z tytułu ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej obciążają w całości kupującego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

Poprzedni przetarg ogłoszony był 3 lipca 2017 r. i nie dał rezultatu.

Szczegółowych informacji o warunkach jakie musi spełnić osoba wygrywająca przetarg aby przystąpić do zawarcia notarialnej umowy kupna - sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica, 38-722 Olszanica 81, w godz. 7³⁰ - 15³⁰, pok. nr 27 oraz telefonicznie pod nr tel. 13 461 70 45 wew. 40.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 12.09.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Paszowa, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, 12.09.2017 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył

2017-09-12



Publikujący

-

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie o kolejnym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości](#)

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Olszanica

o g ł a s z a

kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00020682/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 232 położona w Wańkowej;

2) bez zobowiązań;

3) powierzchnia nieruchomości - 0,4038 ha;

4) opis nieruchomości - przedmiotowa działka położona jest po prawej stronie drogi powiatowej relacji Wańkowa - Ropienka. Teren o małym nachyleniu w kierunku południowym – w stronę rzeki. Kształt granic działki to regularny wydłużony wielokąt.

Nieruchomość leży w ok 85 % w zasięgu bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Najkorzystniejsza możliwość zapewnienia dostępu do drogi to połączenie pasem drożnym przy północnej granicy działki Nr 231 z drogą gminną – działka Nr 228.

Uzbrojenie: na działce brak jest uzbrojenia. Niepełne uzbrojenie znajduje się na działkach sąsiednich. Nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia oraz linia teletechniczna. W części płn. – zach. działki znajdują się pozostałości po fundamencie budynku, powyżej zbiornik ścieków z kręgów betonowych, obok częściowo zagłębiona piwnica betonowa. W części południowej działki, w odległości kilkunastu metrów od brzegu rzeki znajdują się dwa zapuszczone oczka wodne;

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana;

7) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął w dniu 7 marca 2017 roku.

8) cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 21.590,00 zł. (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100 groszy), **zw. z pod VAT;**

9) wysokość wadium - 2 159,00 zł. (słownie: dwa tysiące sto pięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100),

10) wysokość minimalnego postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej,
z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r. (czwartek) o godz. 9³⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłacać wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr

Gospodarka nieruchomościami

konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 16.10.2017 r. (poniedziałek)**. Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okażą dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Sprzedający powiadomi wygrywającego przetarg o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Cena wywoławcza nieruchomości jest ceną brutto.

Koszt przygotowania dokumentacji przetargowej oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty z tytułu ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej obciążają w całości kupującego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

Poprzedni przetarg ogłoszony był 30 czerwca 2017 r. i nie dał rezultatu.

U W A G A:

Do przetargu mogą przystąpić wszyscy zainteresowani, jednakże przeniesienie prawa własności nieruchomości rolnej uzależnione będzie od spełnienia przez kandydata na nabywcę, warunków określonych w: ustawie z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz. U. 2016.585/, oraz w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego /t.j. Dz. U. 2012.803, ze zm./. Niespełnienie warunków o których mowa wyżej, skutkować będzie unieważnieniem przetargu.

Gmina nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za niedojście do zawarcia notarialnej umowy kupna - sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, w przypadku niespełnienia przez nabywcę przesłanek zawartych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego /t.j. Dz. U. 2012.803, ze zm./.

Szczegółowych informacji o warunkach jakie musi spełnić osoba wygrywająca przetarg aby przystąpić do zawarcia notarialnej umowy kupna - sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica, 38-722 Olszanica 81, w godz. 7³⁰ - 15³⁰, pok. nr 27 oraz telefonicznie pod nr tel. 13 461 70 45 wew. 40.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 12.09.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Wańkowa, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, 12.09.2017 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Gospodarka nieruchomościami

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-09-12



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[O G Ł O S Z E N I A WÓJTA GMINY OLSZANICA o II przetargach nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości](#)

WÓJT GMINY OLSZANICA ogłasza II publiczne przetargi nieograniczone

na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, położonych w miejscowości Zwierzyń,

- dz. nr ew.: 4/2, 20/3, 27/9, 154/2, 154/3, 154/4, 154/6, 154/7, 154/9

Przetargi odbędą się w dniu 10 października 2017 r. (wtorek) od godz. 9:00 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłaca wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 6.10.2017 r. (piątek)**. Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okażą dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

Pierwszy przetarg ogłoszony był 20 czerwca 2017 r. i nie dał rezultatu.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Załączniki:

[Ogłoszenia o przetargach ustnych nieograniczonych, dz. 4\)2, 20\)3, 27\)9, 154\)2, 154\)3, 154\)4, 154\)6, 154\)7, 154\)9 poł. w m. Zwierzyń](#)



138.00
KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-09-06



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ W GMINNYM ZASOBE NIERUCHOMOŚCI](#)

Olszanica, dn.: 29.08.2017 r.

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ W GMINNYM ZASOBIE NIERUCHOMOŚCI**

1. Przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 29.08.2016 r.
2. Przetarg dotyczył nieruchomości rolnej położonej w Rudence, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew.: 15 o pow. 0,8871 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KS1E/00020650/4.
3. Liczba osób dopuszczona do przetargu – jedna.
4. Liczba osób niedopuszczona do przetargu – brak.
5. Cena wywoławcza nieruchomości: czynsz dzierżawny 319,00 zł.
6. Cena czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu : 329,00 zł.
7. Nabywcą została: Pani Ewelina Kunach.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-08-29

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)
[XML](#)

[INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ W GMINNYM ZASOBIE NIERUCHOMOŚCI](#)

Olszanica, dn.: 29.08.2017 r.

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ W GMINNYM ZASOBIE NIERUCHOMOŚCI**

1. Przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 29.08.2016 r.
2. Przetarg dotyczył nieruchomości rolnej położonej w Rudence, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew.: 13/1 o pow. 0,5312 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KS1E/00020650/4.
3. Liczba osób dopuszczona do przetargu – jedna.
4. Liczba osób niedopuszczona do przetargu – brak.
5. Cena wywoławcza nieruchomości: czynsz dzierżawny 191,00 zł.
6. Cena czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu : 201,00 zł.
7. Nabywcą została: Pani Ewelina Kunach.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-08-29



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU](#)

WÓJT GMINY OLSZANICA

znak: RRG.6840.20.2017

Olszanica, dn.: 14.08.2017 r.

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

- 1.Przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 14.08.2017 r.
- 2.Przetarg dotyczył nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Rudenka oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o nr ew.: 207/9 o pow. 0,2421 ha, 207/11 o pow. 0,0,0234 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr: KS1E/00021440/6.
- 3.Liczba osób dopuszczona do przetargu – jedna.
- 4.Liczba osób niedopuszczona do przetargu – brak.
- 5.Cena wywoławcza nieruchomości: 17.871,00 zł. + 23 % podatku VAT.
6. Cena osiągnięta w przetargu : 22.203,00 zł., w tym należny podatek VAT.
- 7.Nabywcą nieruchomości został: Pan Dawid Konopka

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-08-14



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenia Wójta Gminy Olszanica o publicznych przetargach nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości](#)

O G Ł O S Z E N I E

**WÓJT GMINY OLSZANICA
ogłasza**

publiczne przetargi nieograniczone

**na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu
nieruchomości położonych w:**

- m. Olszanica, dz. nr ew.: 635, 1438;
- w m. Uherce Mineralne, dz. nr ew.: 63/2, 101;
- w m. Rudenka, dz. nr ew.: 8, 9, 12, 13/1, 14, 15, 16, 210, 188/2, 188/4, 188/5, 188/7, 188/8.

Przetargi odbędą się w dniach 29-30.08.2017 r. w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Niniejsze ogłoszenia wywieszono dnia 19.07.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Olszanica, Uherce Mineralne, Rudenka. Informację o wywieszeniu ogłoszenia podano również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 19.07.2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[ogłoszenia w m. Olszanica, dz. nr 635, 1438;](#)

 43.50
KB

[ogłoszenia w m. Uherce Mineralne, dz. nr 63\)2, 101](#)

 43.00
KB

[ogłoszenia w m. Rudenka, dz. nr 8, 9, 12, 13\)1, 14, 15, 16, 210, 188\)2, 188\)4, 188\)5, 188\)7, 188\)8](#)

 143.00
KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-07-19



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości](#)

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Olszanica

o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00020687/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 413/4 położona w Uhercach Mineralnych;**

2) bez zobowiązań;

3) powierzchnia nieruchomości - **0,0383 ha;**

4) **opis nieruchomości** - przedmiotowa działka położona jest w centrum wsi, na osiedlu Zakładu Karnego, obok restauracji „Spichlerz”. Na działce znajduje się barak nietrwale związany z gruntem, który jest do usunięcia przed sprzedażą i nie jest przedmiotem wyceny. Teren działki jest płaski o dobrych warunkach geotechnicznych.

5) **przeznaczenie nieruchomości** - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

6) **sposób zagospodarowania** - niezagospodarowana,

7) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upływał w dniu 21 marca 2017 roku.**

8) **cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 11.280,00 zł.** (słownie: (jedenaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych 00/100) , zw. z podatku VAT;

9) **wysokość wadium - 1.130,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc sto trzydzieści złotych 00/100);

10) wysokość minimalnego postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 22 sierpnia 2017 r. (wtorek) o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłaca wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 18.08.2017 r. (piątek)**. Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okażą dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Sprzedający powiadomi wygrywającego przetarg o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Cena wywoławcza nieruchomości jest ceną brutto.

Koszt przygotowania dokumentacji przetargowej oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty z tytułu ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej obciążają w całości kupującego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

Pierwszy przetarg ogłoszony był 10 maja 2017 r. i nie dał rezultatu.

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica, 38-722 Olszanica 81, w godz. 7³⁰ - 15³⁰, pok. nr 27 oraz telefonicznie pod nr tel. 13 461 70 45 wew. 40.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 19.07.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Uherce Mineralne, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, 19.07.2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył

2017-07-19



Publikujący

-

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Olszanica

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będących w gminnym zasobie nieruchomości

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00021440/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działki nr ew.: 207/9 o pow. 0,2421 ha, 207/11 o pow. 0,0234 ha położone w miejscowości Rudenka;**

2) nieruchomości bez zobowiązań;

3) powierzchnia nieruchomości - **0,1071 ha;**

4) **opis nieruchomości** - nieruchomości niezabudowane, położone po lewej stronie drogi powiatowej relacji Uherce Mineralne - Rudenka, w pobliżu Schroniska „ZIELONY CIEŃ”. Działki położone są na obrzeżach wsi Rudenka i terenów zurbanizowanych. Kształty granic działek, to nieregularne wieloboki. Większość terenu jest bardzo stroma, porośnięta zadrzewieniami, pozostała część to teren o małym nachyleniu. Otoczenie: Schronisko „ZIELONY CIEŃ”, świetlica wiejska (dom strażaka), tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny przewidziane do zabudowy, a także tereny leśne. Uzbrojenie: wodociąg lokalny i energia elektryczna (możliwość podłączenia), oraz projektowana kanalizacja. Dojazd: działki posiadają pośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej, poprzez drogę gminną wewnętrzną dz. nr 207/6.

Nabywca w/w nieruchomości, zobowiązany będzie do nieodpłatnego ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez dz. nr ew.: 207/11, 207/9 pasem drożnym o pow. 0,0148 ha i szerokości 5m przy granicy dz. nr 207/13 na rzecz każdorazowych właścicieli lub użytkowników wieczystych dz. nr ew.: 207/10;

5) **przeznaczenie nieruchomości** - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższych nieruchomości została wydana decyzja Nr 26/2016 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RRG.6730.26.2016.WZ z dnia 21.11.2016 r.;

6) **sposób zagospodarowania** - niezagospodarowana;

7) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął w dniu 5.07.2017 roku.**

8) **cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 17.871,00 zł.** (słownie: siedemnaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100 groszy) + 23 % podatku VAT;

9) **wysokość wadium - 2.2000,00 zł.** (słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100 groszy);

10) **wysokość minimalnego postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej,**
z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 14 sierpnia 2017 r. (poniedziałek)
o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ **wpłacą wadium** do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 9.08.2017 r. (środa).** Za datę wpływu, uważa się dzień,

Gospodarka nieruchomościami

w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okazać dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Sprzedający powiadomi wygrywającego przetarg o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Cena wywoławcza nieruchomości jest ceną brutto.

Koszt przygotowania dokumentacji przetargowej oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty z tytułu ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej obciążają w całości kupującego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica, 38-722 Olszanica 81, w godz. 7³⁰ - 15³⁰, pok. nr 27 oraz telefonicznie pod nr tel. 13 461 70 45 wew. 40.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 11.07.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Rudenka, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, 11.07.2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-07-11

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości](#)

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Olszanica

o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00020687/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 427/3 położona w Uhercach Mineralnych;

Gospodarka nieruchomościami

Gospodarka nieruchomościami

2) bez zobowiązań;

3) powierzchnia nieruchomości - 0,1271 ha;

4) opis nieruchomości - przedmiotowa działka położona jest w strefie budownictwa mieszkalnego i zagrodowego. Teren działki o łagodnym nachyleniu w kierunku poł.-zach., kształt granic regularny wielokąt. Działka leży w terenie o mniej niż przeciętnych warunkach geotechnicznych - okresowo może być podmokła. Działka ma dostęp do drogi gminnej częściowo urządzonej (wyżwirowana). Nieruchomość jest dobrze nasłoneczniona, zabudowa sąsiadująca nie zasłania widoków z działki, dobra nośność gruntu pod zabudowę. Uzbrojona jest w: studnię z kręgów betonowych, pozostałe media znajdują się na działkach sąsiednich. Na działce jest ustanowiona służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu pasem szer. 2 metrów na rzecz każdorazowych właścicieli działki Nr 427/2 w celu dostępu do studni;

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana,

7) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął w dniu 7 marca 2017 roku.

8) cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 16.134,00 zł. (słownie: szesnaście tysięcy sto trzydzieści cztery złote 00/100 groszy), **zw. z pod VAT;**

9) wysokość wadium - 1.613,00 zł. (słownie: jeden tysiąc sześćset trzynaście złotych 00/100);

10) wysokość minimalnego postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 14 sierpnia 2017 r. (poniedziałek) o godz. 9³⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłaci wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 9.08.2017 r. (środa).** Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okazać dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Sprzedający powiadomi wygrywającego przetarg o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Cena wywoławcza nieruchomości jest ceną brutto.

Koszt przygotowania dokumentacji przetargowej oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty z tytułu ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej obciążają w całości kupującego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Gospodarka nieruchomościami

Gospodarka nieruchomościami

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

Pierwszy przetarg ogłoszony był 10 maja 2017 r. i nie dał rezultatu.

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica, 38-722 Olszanica 81, w godz. 7³⁰ - 15³⁰, pok. nr 27 oraz telefonicznie pod nr tel. 13 461 70 45 wew. 40.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 11.07.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Uherce Mineralne, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, 11.07.2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-07-11



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Olszanica

o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Paszowej, w budynku byłego „Przedszkola” oraz udziału 16778/23888 w częściach wspólnych budynku, a także nieruchomości 284/2 związanej z własnością w/w lokalu, stanowiące własność Gminy Olszanica

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00036981/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka Nr 284/2 położona w Paszowej;

2) powierzchnia nieruchomości - 0,2384 ha;

3) zobowiązania - bez zobowiązań;

4) opis nieruchomości - przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Paszowa, po prawej stronie drogi powiatowej relacji Wańkowa – Tyrawa Wołoska. Od strony wschodniej przylega do drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej. Działka posiada foremny kształt. Położona jest w terenie uzbrojonym w energię elektryczną światła i siły, wodę z ujęcia grupowego – 3 gosp. oraz kanalizację z odprowadzeniem ścieków do zbiorników bezodpływowych, instalację odgromową, c.o. z własnego źródła ciepła. Na działce zlokalizowany jest budynek, w którym wydzielone zostały trzy lokale mieszkalne. Na sprzedaż przeznaczony jest lokal mieszkalny Nr 3, składający się z pokoju, kuchni, łazienki, garderoby o powierzchni użytkowej – 79,43 m² oraz udział 16778/23888 w częściach wspólnych budynku, a także nieruchomości 284/2 związanej z własnością w/w lokalu;

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy;

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana,

7) termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy;

8) cena wywoławcza nieruchomości - wynosi **51.687,00 zł.** (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem złotych 00/100 groszy), **zw. z pod VAT.;**

Gospodarka nieruchomościami

8) wysokość wadium - 5 200,00 zł. (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych 00/100 groszy).

9/ wysokość minimalnego postąpienia - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 3 lipca 2017 r. (poniedziałek) o godz. 9³⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłaca wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 28.06.2017 r. (środa).** Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okaza dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Sprzedający powiadomi wygrywającego przetarg o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Cena wywoławcza nieruchomości jest ceną brutto.

Koszt przygotowania dokumentacji przetargowej oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty z tytułu ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej obciążają w całości kupującego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

Pierwszy przetarg ogłoszony był 12 kwietnia 2017 r. i nie dał rezultatu.

Szczegółowych informacji o warunkach jakie musi spełnić osoba wygrywająca przetarg aby przystąpić do zawarcia notarialnej umowy kupna - sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica, 38-722 Olszanica 81, w godz. 7³⁰ - 15³⁰, pok. nr 27 oraz telefonicznie pod nr tel. 13 461 70 45 wew. 40.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 31.05.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Paszowa, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, 31.05.2017 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Olszanica

o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00020682/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 232 położona w Wańkowej;

2) bez zobowiązań;

3) powierzchnia nieruchomości - 0,4038 ha;

4) opis nieruchomości - przedmiotowa działka położona jest po prawej stronie drogi powiatowej relacji Wańkowa - Ropienka. Teren o małym nachyleniu w kierunku południowym – w stronę rzeki. Kształt granic działki to regularny wydłużony wielokąt.

Nieruchomość leży w ok 85 % w zasięgu bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Najkorzystniejsza możliwość zapewnienia dostępu do drogi to połączenie pasem drożnym przy północnej granicy działki Nr 231 z drogą gminną – działka Nr 228.

Uzbrojenie: na działce brak jest uzbrojenia. Niepełne uzbrojenie znajduje się na działkach sąsiednich. Nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia oraz linia teletechniczna. W części półn. – zach. działki znajdują się pozostałości po fundamencie budynku, powyżej zbiornik ścieków z kręgów betonowych, obok częściowo zagłębiona piwnica betonowa. W części południowej działki, w odległości kilkunastu metrów od brzegu rzeki znajdują się dwa zapuszczone oczka wodne;

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana;

7) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął w dniu 7 marca 2017 roku.

8) cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 21.590,00 zł. (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100 groszy), **zw. z pod VAT;**

9) wysokość wadium - 2 159,00 zł. (słownie: dwa tysiące sto pięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100),

10) wysokość minimalnego postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 3 lipca 2017 r. (poniedziałek) o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłaca wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 28.06.2017 r. (środa).** Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okazać dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Sprzedający powiadomi wygrywającego przetarg o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Cena wywoławcza nieruchomości jest ceną brutto.

Koszt przygotowania dokumentacji przetargowej oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty z tytułu ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej obciążają w całości kupującego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

Pierwszy przetarg ogłoszony był 20 kwietnia 2017 r. i nie dał rezultatu.

U W A G A:

Do przetargu mogą przystąpić wszyscy zainteresowani, jednakże przeniesienie prawa własności nieruchomości rolnej uzależnione będzie od spełnienia przez kandydata na nabywcę, warunków określonych w: ustawie z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz. U. 2016.585/, oraz w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tj. Dz. U. 2012.803, ze zm./. Niespełnienie warunków o których mowa wyżej, skutkować będzie unieważnieniem przetargu.

Gmina nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za niedojście do zawarcia notarialnej umowy kupna - sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, w przypadku niespełnienia przez nabywcę przesłanek zawartych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tj. Dz. U. 2012.803, ze zm./.

Szczegółowych informacji o warunkach jakie musi spełnić osoba wygrywająca przetarg aby przystąpić do zawarcia notarialnej umowy kupna - sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica, 38-722 Olszanica 81, w godz. 7³⁰ - 15³⁰, pok. nr 27 oraz telefonicznie pod nr tel. 13 461 70 45 wew. 40.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 31.05.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Wańkowa, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, 31.05.2017 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył

2017-05-31



Publikujący

-

[Rejestr zmian](#)

WÓJT GMINY OLSZANICA
ogłasza
publiczne przetargi nieograniczone

na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, położonych w miejscowości:

- Zwierzyń, dz. nr 4/2, 20/3, 27/9, 154/2, 154/3, 154/4, 154/6, 154/7, 154/9

Przetargi odbędą się w dniu 20 czerwca 2017 r. (wtorek) od godz. 9:00 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłaca wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 14.06.2017 r. (środa)**. Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okażą dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, ze zm.).

WÓJT GMINY OLSZANICA

Załączniki:

mapa poglądowa działek		338.92 KB
ogł. dz. Nr 154)2 Zwierzyń		43.50 KB
ogł. dz. Nr 154)3 Zwierzyń		44.00 KB
ogł. dz. Nr 154/4 Zwierzyń		44.00 KB
ogł. dz. Nr 154/6 Zwierzyń		44.00 KB
ogł. dz. Nr 154/7 Zwierzyń		44.00 KB
ogł. dz. Nr 154/9 Zwierzyń		43.50 KB

ogł. dz. Nr 20/3 Zwierzyń		43.50 KB
ogł. dz. Nr 27/9 Zwierzyń		43.00 KB
ogł. dz. Nr 4/2 Zwierzyń		45.00 KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-05-12

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[O G Ł O S Z E N I E WÓJT GMINY OLSZANICA ogłasza publiczne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości](#)

O G Ł O S Z E N I E

WÓJT GMINY OLSZANICA ogłasza publiczne przetargi nieograniczone

na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, położonych w miejscowości:

- Uherce Mineralne, dz. nr 427/3, 413/4

Przetargi odbędą się w dniu 10 maja 2017 r. (środa) od godz. 9:00 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015.1774, ze zm.).

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

Ogłoszenie dz. Nr 413)4 Uherce Mineralne		42.00 KB
Ogłoszenie dz. Nr 427)3 Uherce Mineralne		47.50 KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-03-30

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenia o przetargach na sprzedaż nieruchomości gminnych](#)

O G Ł O S Z E N I E

WÓJT GMINY OLSZANICA ogłasza publiczne przetargi nieograniczone

na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych w miejscowościach:

- Wańkowa , dz. nr 232;

- Zwierzyń , dz. nr 114/11, 114/19, 133/58;

- Uherce Mineralne, dz. nr 584.

Przetargi odbędą się w dniu 20 kwietnia 2017 r. (czwartek) od godz. 9:00 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015.1774, ze zm.).

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

ogłoszenie dz. Nr 114/11 w m. Zwierzyń		45.00 KB
ogłoszenie dz. Nr 114/19 w m. Zwierzyń		42.00 KB
ogłoszenie dz. Nr 133/58 w m. Zwierzyń		42.50 KB
ogłoszenie dz. Nr 232 w m. Wańkowa		49.00 KB
ogłoszenie dz. Nr 584 w m. Uherce Mineralne		42.00 KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył

2017-03-16



Publikujący

-

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[O G Ł O S Z E N I E Wójt Gminy Olszanica o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Paszowej, w budynku byłego „Przedszkola” oraz udziału 16778/23888 w częściach wspólnych budynku, a także nieruchomości 284/2 związanej z własnością w/w lokalu, sta](#)

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Olszanica

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Paszowej, w budynku byłego „Przedszkola” oraz udziału 16778/23888 w częściach wspólnych budynku, a także nieruchomości 284/2 związanej z własnością w/w lokalu, stanowiące własność Gminy Olszanica

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00036981/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka Nr 284/2 położona w Paszowej;

2) powierzchnia nieruchomości - 0,2384 ha;

3) zobowiązania - bez zobowiązań;

4) opis nieruchomości - przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Paszowa, po prawej stronie drogi powiatowej relacji Wańkowa - Tyrawa Wołoska. Od strony wschodniej przylega do drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej. Działka posiada foremny kształt. Położona jest w terenie uzbrojonym w energię elektryczną światła i siły, wodę z ujęcia grupowego - 3 gosp. oraz kanalizację z odprowadzeniem ścieków do zbiorników bezodpływowych, instalację odgromową, c.o. z własnego źródła ciepła.

Na działce zlokalizowany jest budynek, w którym wydzielone zostały trzy lokale mieszkalne. Na sprzedaż przeznaczony jest lokal mieszkalny Nr 3, składający się z pokoju, kuchni, łazienki, garderoby o powierzchni użytkowej - 79,43 m² oraz udział 16778/23888 w częściach wspólnych budynku, a także nieruchomości 284/2 związanej z własnością w/w lokalu;

5) przeznaczenie nieruchomości - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy;

6) sposób zagospodarowania - niezagospodarowana,

7) termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy;

8) cena wywoławcza nieruchomości - wynosi **51.687,00 zł.** (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem złotych 00/100 groszy), **zw. z pod VAT.;**

8) wysokość wadium - **5 200,00 zł.** (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych 00/100 groszy).

9/ wysokość minimalnego postąpienia - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych).

Przetarg odbędzie się 12 kwietnia 2017 r. (środa) o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

1/ wpłaca wadium do kasy Urzędu Gminy w Olszanicy w gotówce lub na rachunek Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Lesko Nr konta 52864210122003120008820010 w wysokości podanej wyżej, **najpóźniej w dniu 7.04.2017 r. (piątek).** Za datę wpływu, uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Olszanica.

2/ okażą dokument umożliwiający stwierdzenie tożsamości osoby.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, natomiast osoby prawne pełnomocnictwo w oryginale, oraz dokument tożsamości osoby reprezentującej.

Gospodarka nieruchomościami

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Sprzedający powiadomi wygrywającego przetarg o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Cena wywoławcza nieruchomości jest ceną brutto.

Koszt przygotowania dokumentacji przetargowej oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty z tytułu ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej obciążają w całości kupującego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015.1774, ze zm.).

Dodatkowe informacje do uzyskania w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica, 38-722 Olszanica 81, w godz. 7³⁰ - 15³⁰, pok. nr 27 oraz telefonicznie pod nr tel. 13 461 70 45 wew. 40.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się dnia 7.03.2017 r. na tablicy ogłoszeń UG Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Paszowa, oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”, i na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, 7 marzec 2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-03-07

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

WÓJT GMINY OLSZANICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015.1774 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości. przeznaczonej do oddania w najem na okres do trzech lat

Nieruchomość będąca przedmiotem oddania w najem stanowi własność Gminy Olszanica położona jest w miejscowości Uherce Mineralne.

1. Przedmiotem oddania w najem jest plac utwardzony położony przed budynkiem dworca PKP w Uhercach Mineralnych na działce Nr 393/14, księga wieczysta KW KS1E/00003703/6.
2. opis placu – plac utwardzony , powierzchnia placu 12,00 m2,

Gospodarka nieruchomościami

Gospodarka nieruchomościami

3.przeznaczenie nieruchomości- brak obowiązującego Planu Przestrzennego

Zagospodarowani,

4. przeznaczenie placu - handlowa,

5. wysokość czynszu netto 3,00 zł /1m2 powierzchni placu miesięcznie,

6. termin wnoszenia czynszu za najem - z góry do 10-go dnia każdego miesiąca ,

10.Forma oddania w najem - bezprzetargowa

11. Wykaz wywiesza się na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Olszanicy oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.olszanica.pl.

Wójt Gminy Olszanica

Olszanica , dnia 21.06.2016 r.

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2016-06-21



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)



Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-08-17



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O g ł o s z e n i e
Wójt Gminy Olszanica
o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; działka Nr 973/17, położona w Uhercach Mineralnych, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00020687/2,

2) powierzchnia nieruchomości - 0,1118 ha,

3) opis nieruchomości; - działka położona jest w kierunku na Solinę na osiedlu „ Połowanki ” . Kształt działki to regularny wielobok. Położona jest w otoczeniu budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego. Działka uzbrojona jest w prąd oraz ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Wzdłuż dłuższego boku działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - brak opracowanego planu przestrzennego zagospodarowania gminy,

5) termin zagospodarowania nieruchomości; - nie dotyczy

6) cena nieruchomości; - wynosi: 22 425.00 zł.(słownie: dwadzieścia dwa tysiące czterysta dwadzieścia pięć złotych 00/100) zw. z podatku WAT,

7) wysokość wadium; 2 243,00 zł.(słownie: dwa tysiące dwieście czterdzieści trzy złote 00/100)

Przetarg odbędzie się w dniu 01 .09 2015 r. (wtorek) o godz. 1000 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 26.08.2015 r. (środa) do godz. 15.00.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Gospodarka nieruchomościami

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014. 518).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 29.07.2015 r. oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny ”, na tablicach ogłoszeń w Olszanicy i stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Ponadto ogłoszenie dostępne jest też na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 29.07. 2015 r.

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-07-29



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O g ł o s z e n i e
Wójt Gminy Olszanica
o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; działka Nr 372/1, położona w Olszanicy, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00035198/5,
 - 2) powierzchnia nieruchomości - 0,3578 ha,
 - 3) opis nieruchomości; - działka położona jest na terenie płaskim o kształcie nieregularnego wieloboku, działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Położenie działki jest mało korzystne ze względu na bardzo bliską odległość od rzeki Wańkówka (istnieje możliwość okresowego zalewania).
 - 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - brak opracowanego planu przestrzennego zagospodarowania gminy,
 - 5) termin zagospodarowania nieruchomości; - nie dotyczy
 - 6) cena nieruchomości; - wynosi: 17 163.00 zł. zw. z podatku WAT (słownie: siedemnaście tysięcy sto sześćdziesiąt trzy złotych 00/100)
 - 7) wysokość wadium; 1 716,00 zł.(słownie: jeden tysiąc siedemset szesnaście złotych00/100)
- Przetarg odbędzie się w dniu 22 .07 2015 r. (środa) o godz. 1000 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 16.07.2015 r. (czwartek) do godz. 15.00.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014. 518).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 15.06.2015 r. oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny ”, na tablicach ogłoszeń w Olszanicy i stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Ponadto ogłoszenie dostępne jest też na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 15.06. 2015 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-06-15



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O G Ł O S Z E N I E
WÓJT GMINY OLSZANICA
ogłasza

publiczny przetarg nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonej w Rudence

- 1) dz. Nr 8 dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku księga wieczysta KS1E/00020650/4
- 2) powierzchnia nieruchomości - 0,5175 ha,
- 3) opis nieruchomości - położona w Rudence - na Słonnym w pobliżu Ronda,
- 4) przeznaczenie nieruchomości w Planie Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Olszanica - brak opracowanego planu,
- 5) sposób zagospodarowania - użytkowana rolniczo,
- 6) cena wywoławcza nieruchomości - czynsz dzierżawny 186,00 zł. (słownie: sto osiemdziesiąt sześć złotych 00/100), zwolnione z pod. WAT,
- 7) wysokość wadium 19.00 zł. (słownie: dziewiętnaście złotych 00/100),
- 8) wysokość minimalnego postąpienia wynosi 3 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych),

Przetarg odbędzie się w dniu 30.06.2015r. (wtorek) o godz. 1030 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wniosą wadium w gotówce do kasy Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 25.06. 2015 r. (czwartek) do godz. 15:00

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny osiągnięty w drodze przetargu podlega zapłacie w terminie podanym w umowie dzierżawy.

Wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie podpisze umowy dzierżawy w ustalonym terminie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Każda z osób, która wpłaciła wadium ma prawo wglądu do regulaminu przetargu.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 201.518)

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica i na stronie internetowej UG Olszanica www.bip.olszanica.pl

Olszanica, dnia. 29.05.2015 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-05-29



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O G Ł O S Z E N I E
WÓJT GMINY OLSZANICA
ogłasza

publiczny przetarg nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonej w Rudence

- 1) dz. Nr 194 dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku księga wieczysta KS1E/00020650/4
- 2) powierzchnia nieruchomości - 1,5020 ha,
- 3) opis nieruchomości - położona w Rudence - na Folwarku,
- 4) przeznaczenie nieruchomości w Planie Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Olszanica - brak opracowanego planu,
- 5) sposób zagospodarowania - użytkowana rolniczo,
- 6) cena wywoławcza nieruchomości - czynsz dzierżawny 541,00 zł. (słownie: pięćset czterdzieści jeden złotych 00/100), zwolnione z pod. WAT,
- 7) wysokość wadium 54.00 zł. (słownie: pięćdziesiąt cztery złote 00/100),
- 8) wysokość minimalnego postąpienia wynosi 3 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych),

Przetarg odbędzie się w dniu 30.06.2015r. (wtorek) o godz. 1000 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wniosą wadium w gotówce do kasy Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 25.06. 2015 r. (czwartek) do godz. 15:00

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny osiągnięty w drodze przetargu podlega zapłacie w terminie podanym w umowie dzierżawy. Wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie podpisze umowy dzierżawy w ustalonym terminie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Każda z osób, która wpłaciła wadium ma prawo wglądu do regulaminu przetargu.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 201.518)

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica i na stronie internetowej UG Olszanica www.bip.olszanica.pl

Olszanica, dnia. 29.05.2015 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-05-29



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

O g ł o s z e n i e
Wójt Gminy Olszanica
o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; działka Nr 372/1, położona w Olszanicy, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00035198/5,
 - 2) powierzchnia nieruchomości - 0,3578 ha,
 - 3) opis nieruchomości; - działka położona jest na terenie płaskim o kształcie nieregularnego wieloboku, działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Położenie działki jest mało korzystne ze względu na bardzo bliską odległość od rzeki Wańkówka (istnieje możliwość okresowego zalewania).
 - 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - brak opracowanego planu przestrzennego zagospodarowania gminy,
 - 5) termin zagospodarowania nieruchomości; - nie dotyczy
 - 6) cena nieruchomości; - wynosi: 17 163.00 zł. zw. z podatku VAT (słownie: siedemnaście tysięcy sto sześćdziesiąt trzy złotych 00/100)
 - 7) wysokość wadium; 1 716,00 zł.(słownie: jeden tysiąc siedemset szesnaście złotych00/100)
- Przetarg odbędzie się w dniu 10 .04 2015 r. (piątek) o godz. 1100 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 03.04.2015 r. (piątek) do godz. 15.00.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014. 518).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 09.03.2015 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny ”, na tablicach ogłoszeń w Olszanicy i stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Ponadto ogłoszenie dostępne jest też na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 05.03. 2015 r. Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-03-04

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O g ł o s z e n i e
Wójt Gminy Olszanica
o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; działka Nr 360/1, położona w Orelcu, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00020684/1,
- 2) powierzchnia nieruchomości - 0,0554 ha,
- 3) opis nieruchomości; - działka położona jest w otoczeniu budownictwa zagrodowego oraz gruntów rolnych przy potoku,

Gospodarka nieruchomościami

zabudowana jest drewnianą szopą nietrwale związaną z gruntem, która nie jest objęta wyceną. Nie jest położona przy drodze ogólnodostępnej, dojazd odbywa się przez grunt trzecich osób,

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - brak opracowanego planu przestrzennego zagospodarowania gminy,

5) termin zagospodarowania nieruchomości; - nie dotyczy

6) cena nieruchomości; - wynosi: 5 899,00 zł. zw. z podatku VAT (słownie: pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)

7) wysokość wadium; 590,00 zł.(słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100)

Przetarg odbędzie się w dniu 10 .04 2015 r. (piątek) o godz. 1200 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 03.04.2015 r. (piątek) do godz. 15.00.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014. 518).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 09.03.2015 r. oraz informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny ”, na tablicach ogłoszeń w Orlcu i stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Ponadto ogłoszenie dostępne jest też na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 05.03. 2015 r. Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-03-04



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O g ł o s z e n i e Wójt Gminy Olszanica o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; działka Nr 133/60 , położona w Zwierzyniu, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00020659/7

2) powierzchnia nieruchomości - 0,2216 ha,

3) opis nieruchomości; położona jest w peryferyjnej części Zwierzynia w odległości ok.150m od rzeki San przy utwardzonej żwiru drodze gminnej dojazdowej do pól . Od strony południowej graniczy z działką zabudowaną wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym i działką niezabudowaną. W granicy między działką Nr 133/58 i działkami Nr 133/59 i 133/60 przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia

4)przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - brak opracowanego planu zagospodarowania gminy,

5)termin zagospodarowania nieruchomości; - niezagospodarowana,

6) cena nieruchomości; - 10 810.00 zł.(słownie: dziesięć tysięcy osiemset dziesięć złotych 00/100

7) wysokość wadium; - 1 081,00 zł. / słownie: jeden tysiąc osiemdziesiąt jeden złotych 00/100

Przetarg odbędzie się w dniu 10.04. 2015 r. (piątek) o godz. 1000 w Urzędzie Gminy Olszanica sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 03.04. 2015 r. (piątek) do godz. 15.00.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu,

Gospodarka nieruchomościami

Gospodarka nieruchomościami

który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014. 518).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 09.03.2015 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny ”, na tablicach ogłoszeń w Zwierzyniu i stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Ponadto ogłoszenie dostępne jest też na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 05.03. 2015 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-03-04



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O g ł o s z e n i e
Wójt Gminy Olszanica
o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; działka Nr 133/59 , położona w Zwierzyniu, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00020659/7

2) powierzchnia nieruchomości - 0,2065 ha,

3) opis nieruchomości; - położona jest w peryferyjnej części Zwierzynia w odległości ok.150m od rzeki San przy utwardzonej żwirem drodze gminnej dojazdowej do pól . Od strony południowej graniczy z działką zabudowaną wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym i działką niezabudowaną. W granicy między działką Nr 133/58 i działkami Nr 133/59 i 133/60 przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;- brak opracowanego planu zagospodarowania gminy,

5) termin zagospodarowania nieruchomości;- niezagospodarowana,

6) cena nieruchomości; - 10 090.00 zł.(słownie: dziesięć tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100

7) wysokość wadium – 1 009,00 zł. / słownie: jeden tysiąc dziewięć złotych 00/100

Przetarg odbędzie się w dniu 10.04. 2015 r. (piątek) o godz. 930 w Urzędzie Gminy Olszanica sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 03.04. 2015 r. (piątek) do godz. 15.00.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014. 518).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 09.03.2015 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny ”, na tablicach ogłoszeń w Zwierzyniu i stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Ponadto ogłoszenie dostępne jest też na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Gospodarka nieruchomościami

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-03-04



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O g ł o s z e n i e
Wójt Gminy Olszanica
o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; działka Nr 133/58 , położona w Zwierzyniu, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KS1E/00020659/7

2) powierzchnia nieruchomości - 0,2349 ha,

3) opis nieruchomości; -położona jest w peryferyjnej części Zwierzynia w odległości ok.150m od rzeki San między powiatową drogą dojazdową do siłowni elektrowni ZEW Solina od strony północno-wschodniej i od strony wschodniej drogą dojazdową do budynku mieszkalnego. W granicy między działką Nr 133/58 i działkami Nr 133/59 i 133/60 przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Wzdłuż wschodniej granicy działek Nr 133/58 i 133/60 przebiega kabel energetyczny.

4)przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;- brak opracowanego planu zagospodarowania gminy,

5) termin zagospodarowania nieruchomości - niezagospodarowana,

6) cena nieruchomości; - 10 810.00 zł.(słownie: dziesięć tysięcy osiemset dziesięć złotych 00/100

7) wysokość wadium; - 1 081,00 zł. / słownie: jeden tysiąc osiemdziesiąt jeden złotych 00/100

Przetarg odbędzie się w dniu 10.04. 2015 r. (piątek) o godz. 900 w Urzędzie Gminy Olszanica sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy wadium w gotówce w wysokości podanej wyżej, najpóźniej w dniu 03.04. 2015 r. (piątek) do godz. 15.00.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do sporządzenia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014. 518).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 09.03.2015 r.

oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny ”, na tablicach ogłoszeń w Zwierzyniu i stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Ponadto ogłoszenie dostępne jest też na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 05.03. 2015 r

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-03-04



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanica](#)

O G Ł O S Z E N I E
WÓJT GMINY OLSZANICA
ogłasza

publiczny przetarg nieograniczony

Gospodarka nieruchomościami

na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonej w Olszanicy.

- 1/ Część działki Nr 1376 dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku księga wieczysta KS1E/00035198/5,
 - 2/ powierzchnia nieruchomości – około 0, 75 ha,
 - 3/ opis nieruchomości - położona na „Żukowie”, (były dzierz. K. Ligocka),
 - 4/przeznaczenie nieruchomości w Planie Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Olszanica – brak opracowanego planu,
 - 5/ sposób zagospodarowania - użytkowana rolniczo,
 - 6/ cena wywoławcza nieruchomości - czynsz dzierżawny 270,00 zł. (słownie: dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100),
 - 7/ wysokość wadium 27,00 zł. (słownie: dwadzieścia siedem złotych 00/100),
 - 8/ wysokość minimalnego postąpienia wynosi 3 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych),
- Przetarg odbędzie się w dniu 11.03. 2015 r. (środa) o godz. 945 w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wniosą wadium w gotówce do kasy Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 05.03.2015 r. (czwartek) do godz. 15:00

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny osiągnięty w drodze przetargu podlega zapłacie w terminie podanym w umowie dzierżawy.

Wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie podpisze umowy dzierżawy w ustalonym terminie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Każda z osób, która wpłaciła wadium ma prawo wglądu do regulaminu przetargu.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014.518).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 10.02.2015 r. i na stronie internetowej UG Olszanica www.bip.olszanica.pl

Olszanica, dnia 10.02.2015 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2015-02-10

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

rozwiń archiwum

zwiń archiwum

[Przejdź do archiwum](#)