

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: **księga wieczysta Nr KS1E/00036981/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka Nr 284/2 położona w Paszowej;**

2) powierzchnia nieruchomości **0,2384 ha;**

3) opis nieruchomości - **przedmiotowa działka położona jest w miejscowości Paszowa, po prawej stronie drogi powiatowej relacji Wańkowa - Tyrawa Wołoska. Od strony wschodniej przylega do drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej. Posiada foremny kształt. Położona jest w terenie uzbromionym w energię elektryczną światła i siły, wodę z ujęcia grupowego - 3 gosp. oraz kanalizację z odprowadzeniem ścieków do zbiorników bezodpływowych, instalację odgromową, c.o. z własnego źródła ciepła.**

Na działce zlokalizowany jest budynek, w którym wydzielone zostały trzy lokale mieszkalne. Na sprzedaż przeznaczony jest lokal Nr 3, składający się z pokoju, kuchni, łazienki, garderoby o powierzchni użytkowej - 79,43 m² oraz udział 7943/23888 w częściach wspólnych budynku, a także nieruchomości 284/2 związanej z własnością w/w lokalu;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: **nie dotyczy. Nieruchomość jest już zabudowana;**

6) cena nieruchomości wynosi: **52.237,00** zł. (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące dwieście trzydzieści siedem złotych 00/100 groszy), **zw. z pod VAT.**

7),8),9) i 10) - nie dotyczy,

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego;**

12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.65, ze zm.) - do dnia 11.12.2020 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XXI/153/2020 Rady Gminy Olszanicy z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Paszowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, dnia 30.10.2020 r.
Olszanica

Wójt Gminy