

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00020686/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: **100** położona w miejscowości **Paszowa**;

2) powierzchnia nieruchomości - **0,1841 ha**;

3) opis nieruchomości - Działka niezabudowana, położona na obrzeżach wsi, strefa peryferyjna gminy. Przeciętnie atrakcyjna z uwagi na otoczenie i położenie. Teren działki płaski, kształt zbliżony do regularnego czworokąta. Przedmiotowa nieruchomość spełnia warunki do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy pod budownictwo mieszkaniowe. Uzbrojenie niepełne, na działce przyległej. Działka położona w bardzo bliskiej odległości od drogi asfaltowej, bezpośredni dojazd na odległość ok. 20 m drogą gruntową.

Otoczenie: zabudowa zagrodowa oraz użytki rolne i leśne.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**;

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**;

6) cena nieruchomości wynosi: **27. 690,00 zł** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100 groszy), **zw. z VAT**;

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**.

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) - **do dnia 25.04.2019 r. włącznie**.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Paszowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica

Nr IV/28/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 14.03.2019 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA