

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;
- księga wieczysta Nr KS1E/00020684/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **333/2** położonej w **Orelecu** – właściciel Gmina Olszanica;
- księga wieczysta Nr KS1E/00027329/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **312/15** położonej w **Orelecu** – właściciel osoba prywatna ,
- 2) powierzchnia nieruchomości: - **dz. Nr 333/2 – 0,0117 ha**
- **dz. Nr 312/15 – 0,0228 ha**
- 3) opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Orelec, tj. dz. nr ew.: dz. Nr 333/2 – 0,0117 ha stanowiąca własność Gminy Olszanica, za działkę nr ew.: dz. Nr 312/15 – 0,0228 ha stanowiącą własność osoby prywatnej.**
Działki zlokalizowane są po prawej stronie jadąc w kierunku Soliny na obrzeżach wsi.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy.**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**
- 6) cena nieruchomości:
- **dz. Nr 333/2 wynosi: 820,00 zł.** (słownie: osiemset dwadzieścia złotych 00/100 groszy), zw. z VAT,
- **dz. Nr 312/15 wynosi: 1 600,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych 00/100 groszy), zw. z VAT.
- 7),8),9) i 10) - nie dotyczy;
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomości przeznaczone do zamiany.**
- 12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) – **do dnia 15.02.2019 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr III/24/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 28 grudnia 2018 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w m. Orelec. Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Orelec, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, dnia 04.01.2019 r.

Wójt Gminy Olszanica