

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

- 1)** oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;
 - księga wieczysta Nr KS1E/00020684/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **209/2** położonej **w Orelcu**
 - właściciel Gmina Olszanica ,
 - księga wieczysta Nr KS1E/00003829/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **210/1** położonej **w Orelcu** – właściciel osoba prywatna;
- 2)** powierzchnia nieruchomości: - **dz. Nr 209/2 – 0,1107 ha**
- **dz. Nr 210/1 – 0,1107 ha**
- 3)** opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Orelec, tj. dz. nr ew.: 209/2 o pow. 0,1107ha stanowiąca własność Gminy Olszanica, za działkę nr ew.: 210/1 o pow. 0,1107 ha, stanowiącą własność osoby prywatnej.**
Działki zlokalizowane są po prawej stronie jadąc w kierunku Soliny, w centralnej części wioski, obok kościoła.
- 4)** przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy. Dla działki nr ew.: 210 (po podziale 210/1) została wydana decyzja nr 3/2017 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RRG.6730.3.2017.WZ z dnia 27.03.2017 r.**
- 5)** termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**
- 6)** cena nieruchomości:
 - **dz. Nr 209/2 wynosi: 19.428,00 zł.** (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta dwadzieścia osiem złotych 00/100 groszy), zw. z VAT,
 - **dz. Nr 210/1 wynosi: 19.428,00 zł.** (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta dwadzieścia osiem złotych 00/100 groszy), zw. z VAT.
- 7),8),9) i 10)** - nie dotyczy;
- 11)** informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomości przeznaczone do zamiany.**
- 12)** **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 5.10.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XLV/315/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 7 sierpnia 2018 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w m. Orelec.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Orelec, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Olszanica, dnia 23.08.2018 r.

Wójt Gminy Olszanica