

UCHWAŁA Nr XXVII/235/2021
RADY GMINY W OLSZANICY
z dnia 16 kwietnia 2021 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. 2020 r. poz.713 z późn.zm./

Rada Gminy Olszanica
uchwala co następuje:

§1

Przyjmuje Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Olszanica stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszanica.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Darosz



Solęcka Strategia Rozwoju Wsi Olszanica na lata 2021-2025



Olszanica 2021

Spis treści

Wstęp i opracowanie	3
I. Analiza zasobów	4
II. Analiza SWOT	7
III. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	8
IV. Wizja odnowy i rozwoju wsi	9
V. Plan działań priorytetowych.....	10
VI. Plan i Program Odnowy Wsi	11
VII. Dokumentacja fotograficzna miejscowości	15

Wstęp i opracowanie

Niniejsza Strategia opracowana została w kwietniu 2021 r.

W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Olszanica

- Agnieszka Mycyk
- Jolanta Kułacka
- Maria Hejna
- Angelika Jaworska
- Bernadeta Kurbowicz
- Elżbieta Jaworska
- Wioleta Jaworska
- Robert Skarbiński

2. Gminny Koordynator „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2021-2025”

- .Krystyna Magdziarczyk

Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” zorganizowane zostały przez Departament Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w ramach „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2021-2025”

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego:

- Waldemar Pałys
- Iwona Kochan-Warowna
- Maria Szal-Bokota

Warsztaty w formie on-line odbyły się w dniu 24 marca 2021 r.

I. Analiza zasobów

ZASOBY – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, reliefu terenu	Krajobraz naturalny, malowniczy, niezmieniony przez działalność człowieka , teren podgórski		x	
stan środowiska	Dobry – brak zanieczyszczeń		x	
walory klimatu	Łagodny, umiarkowany		x	
walory szaty roślinnej	Różnorodne gatunki roślin chronionych		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park Krajobrazowy Gór Słonnych, Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu. Osobliwością przyrodniczą jest park pałacowy o powierzchni 7 ha.		x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Naturalne ostoje rzadkich ptaków, liczna obecność gatunków zwierząt chronionych		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka „Olszanka”, potoki: Wańkówka, Stary i inne mniejsze, stawy pałacowe.		x	
wody podziemne	Tak	x		
gleby	III, IV, V, VI klasy	x		
kopaliny	Tak	x		
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury	Zabytkowy Zespół Pałacowy z 1905 r. Greckokatolicka cerkiew murowana z 1923 r. obecnie kościół rzymskokatolicki, zabytkowe kapliczki przydrożne.			x
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Park Pałacowy			x
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane obejścia domostw i gospodarstw		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Zabytkowy Zespół Pałacowy z 1905 r. Greckokatolicka cerkiew murowana z 1923 r. obecnie kościół rzymskokatolicki, parawanowa dzwonnica z dzwonami z 1630 r., zabytkowe kapliczki przydrożne.			x
osobliwości kulturowe	Zespół Pałacowy z 1905 r. z otaczającym go dworskim parkiem krajobrazowym.			x
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Przydrożne kapliczki.		x	
święta, odpusty, pielgrzymki	Obrzędy katolickie, msza odpustowa 15 sierpnia, msze jubileuszowe.		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Miejscowa gwara, strażę wielkopostną, wspólne kołędowanie, procesja na Boże Ciało.		x	

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2021-2025

legendy, podania i fakty historyczne	Legenda o Mariannie Mniskównie. Kroniki UG, Informatory i przewodniki turystyczne, wydawnictwa niskonakładowe prywatne.		x	
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne	Józef Gryf Ciepeliowski (24 VI 1897) – porucznik piechoty, powstaniec styczniowy z 1863, walczył pod Radziwiłłowem, zm. we Lwowie. Edward Csató – (15 grudnia 1920- 27 kwietnia 1968), ur. w Olszanicy krytyk i historyk teatru. Włodzimierz Dołęga-Dziakiewicz – pułkownik inżynier saperów Wojska Polskiego, ofiara zbrodni katyńskiej. Halina Żurowska – kurierka i łączniczka AK i WiN-u, porucznik.		x	
specyficzne nazwy	Błonie, Kamionka, Berna, Magura, Łatoki, Kuliczek, Żuków		x	
specyficzne potrawy	Tarciochy, proziaki, kołacz, babka ziemniaczana, maczanka		x	
dawne zawody	Bednarz, szewc, kowal		x	
zespoły artystyczne, twórcy	Duet Gajda		x	
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	tak		x	
działki pod domy letniskowe	tak		x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	tak		x	
pustostany mieszkaniowe	nie	x		
pustostany przemysłowe	tak	x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	nie		x	
Infrastruktura społeczna				
plac publicznego spotkań, festynów	Amfiteatr „Sołtysówka”, Plac przy stadionie sportowym LKS Olszanica		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Dom Ludowy w Olszanicy, Sala OSP, Klub Stowarzyszenia Miłośników Olszanicy i okolic.		x	
miejsca uprawiania sportu	Stadion sportowy LKS Olszanica, hala sportowa w ZS-P w Olszanicy, boisko wielofunkcyjne i siłownia zewnętrzna przy ZS-P w Olszanicy.		x	
miejsca rekreacji	Amfiteatr „Sołtysówka”.		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Żółty szlak spacerowy.		x	
szkoły	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Olszanicy.		x	
przedszkola	Przedszkole w Olszanicy.		x	
biblioteki	Gminna Biblioteka Publiczna w Olszanicy.		x	
placówki opieki społecznej	GOPS w Olszanicy		x	
placówki służby zdrowia	SPZOZ (2 lekarzy rodzinnych), 2 gabinety stomatologiczne, gabinet fizjoterapii, punkt stacjonarny pogotowia ratowniczego w Lesku.		x	
Infrastruktura techniczna				

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2021-2025

wodociąg	Ujęcie wody o wydajności 20 m ³ /d, wodociągi grupowe.		x	
kanalizacja	Oczyszczalnię ścieków posiada OW w Zespole Pałacowym oraz ZS-P w Olszanicy. Na terenie wsi brak zbiorowego systemu kanalizacji i oczyszczalni ścieków.		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Dobre. W większości drogi asfaltowe, oświetlone, dobre oznakowanie dróg.		x	
chodniki, parkingi	Chodniki w większości miejscowości, parkingi przy wszystkich miejscach użyteczności publicznej.		x	
przystanki	Kilka, zadaszone z miejscami siedzącymi.		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Tak		x	
telefonia komórkowa	Tak		x	
inne			x	

Gospodarka, rolnictwo

Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Szkoła, UG, biblioteka, posterunek policji, ośrodek zdrowia, poczta, kilka niewielkich przedsiębiorstw produkcyjnych, sklepy, salon fryzjerski, salon kosmetyczny, stacja paliw i inne np. sezonowe.		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	FOREST	x		
gastronomia	Sezonowa lodziarnia	x		
miejsca noclegowe	OW Pałac w Olszanicy, gospodarstwa agroturystyczne, pokoje do wynajęcia.		x	
gospodarstwa rolne	Tak		x	
uprawy hodowle	Tak		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Tak	x		
zasoby odnawialnych energii	Tak	x		

Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy

środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki.		x	
środki wypracowywane				

Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)

Autorytety i znane postacie we wsi	Zasłużeni działacze OSP i LKS	x		
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Tak	x		
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Tak	x		
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Tak	x		
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Tak	x		
Pracownicy nauki	Tak	x		
Związki i stowarzyszenia	LKS Olszanica, Stowarzyszenie Miłośników Olszanicy i Okolic,		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Tak	x		
Współpraca zagraniczna i krajowa				

Publikatory, lokalna prasa

Książki, przewodniki	Gmina Olszanica Turystycznie, Gmina Olszanica naszymi oczami.	x		
Strony www				

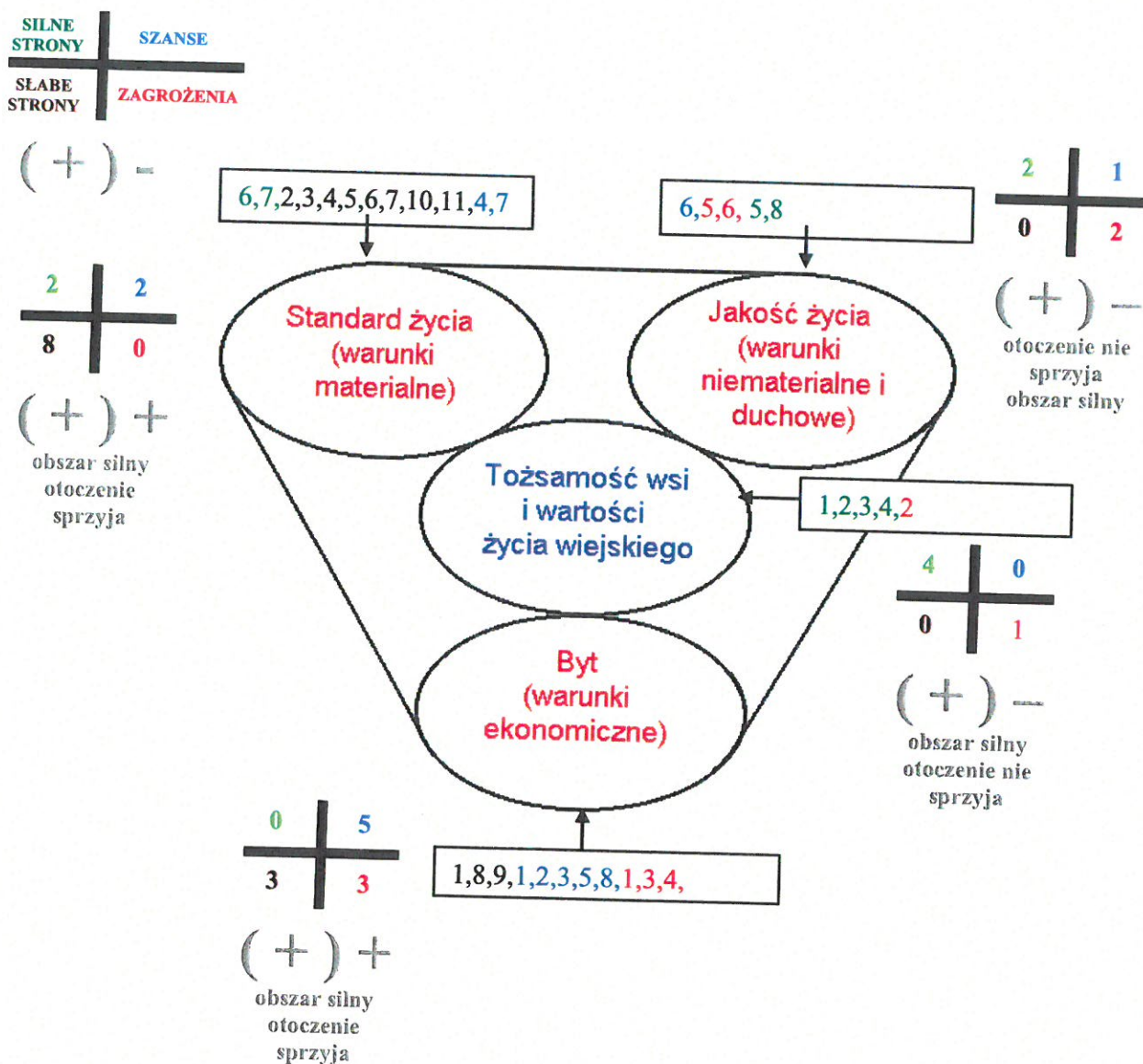
II. Analiza SWOT

ANALIZA SWOT miejscowości Olszanica

MOCNE	SŁABE
1) wysokie walory krajobrazu (podgórski, naturalny, mało zmieniony przez działalność człowieka, atrakcyjny turystycznie) 2) czyste powietrze, obecność parków krajobrazowych i rezerwatów przyrody, bogate zasoby naturalne 3) atrakcyjne zabytki kulturowe 4) kultywowanie tradycji lokalnych 5) aktywność i zaangażowanie miejscowej ludności, wolontariat 6) dobra sieć komunikacyjna 7) dobra infrastruktura sportowo-rekreacyjna dla dorosłych i młodzieży 8) przyjazny samorząd wspierający inicjatywy oddolne mieszkańców	1) migracja młodych ludzi do miast i poza granicę kraju 2) rozdrobnienie gospodarstw rolnych 3) brak bazy gastronomicznej 4) słabo rozwinięta baza noclegowa 5) mało gospodarstw agroturystycznych 6) niski stan zasobności gospodarstw 7) brak infrastruktury rekreacyjnej dla małych dzieci – brak oferty spędzenia czasu wolnego 8) brak oferty szkoleń, kursów kwalifikacyjnych 9) trudności w zdobyciu środków finansowych na podjęcie działalności gospodarczej 10) zły stan techniczny budynku LKS Olszanica 11) zaniedbany teren obok byłego dworca PKP w Olszanicy
SZANSE	ZAGROŻENIA
1) dobre tereny inwestycyjne 2) rozwój turystyki i rekreacji w miejscowości 3) zwiększenie bazy noclegowej i gastronomicznej 4) rozwój energetyki odnawialnej 5) dostęp do środków pochodzących z różnych źródeł np. z UE 6) dostęp do szkoleń kursów i warsztatów 7) wykorzystanie walorów naturalnych do rozwoju ekonomicznego miejscowości 8) tworzenie inkubatorów przedsiębiorczości	1) dalsza migracja młodych ludzi 2) zanikanie poczucia tożsamości kulturowej 3) likwidacja placówek usługowych 4) zwiększająca się liczba osób korzystających z pomocy społecznej 5) wzrost patologii społecznych 6) izolacja mieszkańców

III. Analiza potencjału rozwojowego wsi

Analiza potencjału rozwojowego wsi Olszanica



IV. Wizja odnowy i rozwoju wsi

Wizja odnowy i rozwoju wsi Olszanica

Wieś Olszanica – nowoczesna i przyjazna wieś o bogatej historii!

Olszanica to miejscowość nowoczesna ale kultywująca wielopokoleniową tradycję. Przyjazna dla inwestorów, atrakcyjna dla turystów i bezpieczna dla mieszkańców. Wieś wdrażająca ekologiczne rozwiązania energetyczne i nowoczesne systemy wodno-kanalizacyjne. Mieszkańcy posiadają dostęp do bogatej oferty kulturalnej, edukacyjnej oraz rekreacyjnej. Młodzi ludzie mają możliwość rozwoju i budowania swojej przyszłości „tu i teraz”.

V. Plan działań priorytetowych

Kluczowy problem	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
		Organizacyjne	Finansowe		
Brak miejsc rekreacji dla najmłodszych mieszkańców miejscowości.	Budowa wieloetapowego kompleksu rekreacyjnego dla najmłodszych mieszkańców miejscowości poprzez wybudowanie placu zabaw – etap I.	nie	nie	30	I
Brak miejsc do uprawiania sportów takich jak: jazda na rolkach, deskorolkach, hulajnogach itp.	Budowa skateparku	nie	nie	24	II
Brak miejsc publicznych z ławeczkami, fontanną itp. przeznaczonych do odpoczynku i rekreacji.	Zagospodarowanie działki obok byłej stacji PKP na miejsce wypoczynku i rekreacji	nie	nie	18	III
Słaba oferta kulturalna.	Organizacja festynu rodzinnego połączonego z kiermaszem produktów lokalnych.	tak	nie	12	IV
Brak cyklicznych szkoleń, warsztatów dla młodych ludzi. Zanikanie poczucia tożsamości kulturowej.	Organizacja imprez, warsztatów mających na celu kultywowanie tradycji i obyczajów miejscowości.	tak	tak	6	V
					...

Liczba planowanych zadań: 5

Reprezentacyjna liczba osób reprezentująca sołectwo uczestnicząca w głosowaniu : 6

VI. Plan i Program Odnowy Wsi

Plan i Program Odnowy Wsi Olszanica na lata 2021-2025

II. Program rozwoju			
I. Plan rozwoju			
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?
	Projekty, przedsięwzięcia planowane do realizacji		
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
Kultywowanie tradycji i obyczajów.	Dom Ludowy w Olszanicy. Amfiteatr „Sołtysówka. Kapliczki przydrożne. Pałac w Olszanicy. Stowarzyszenie Miłośników Olszanicy i Okolic. OSP.	Aktywność i zaangażowanie miejscowej ludności, wolontariat. Wiara mieszkańców w powodzenie przedsięwzięć.	Unikniemy dominacji kultury masowej dzięki czemu miejscowość zachowa swoją tożsamość kulturową.
	1. Organizacja imprez, warsztatów mających na celu kultywowanie tradycji i obyczajów miejscowości. 2. Organizacja Festynów Rodzinnych połączonych z kiermaszami produktów lokalnych.		

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2021-2025

B. STANDARD ŻYCIA				
Podniesienie atrakcyjności infrastruktury społeczno-sportowo-rekreacyjnej.	Teren wokół Sali gimnastycznej Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Olszanicy.	Aktywność i zaangażowanie miejscowej ludności, wolontariat. Wsparcie miejscowego samorządu.	1. Zaniedbania w infrastrukturze społeczno-sportowo-rekreacyjnej. 2. Wyeliminujemy słabą stronę czyli brak placu zabaw, stworzymy możliwości aktywnego spędzenia czasu dla najmłodszych mieszkańców. 3. Unikniemy wypadków dzieci, które będą mogły bezpiecznie korzystać z kompleksu rekreacyjnego.	1. Budowa: wieloetapowego kompleksu rekreacyjnego dla najmłodszych mieszkańców miejscowości poprzez wybudowanie placu zabaw – etap I. 2. Budowa skateparku.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
Poczucie współczesnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji.	Pomysły i zaangażowanie mieszkańców w stworzenie wspólnej koncepcji na rozwój wsi. Działka przy dworcu byłym dworcu PKP. LKS Olszanica.	Aktywność i zaangażowanie miejscowej ludności, wolontariat. Wsparcie miejscowego samorządu.	1. Wzrost patologii społecznych. 2. Unikniemy izolowania się mieszkańców.	1. Zagospodarowanie terenów zielonych przy byłym dworcu PKP na miejsce wypoczynku i rekreacji. 2. Remont i modernizacja budynku LKS Olszanica.

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2021-2025

D. BYT				
1. Wsparcie podstaw przedsiębiorczych mieszkańców.	1. Miejscowe małe i średnie przedsiębiorstwa.	Potencjał mieszkańców, dbałość o własne zasoby, dążenie do podnoszenia kwalifikacji.	1. Obawa przed prowadzeniem działalności na własny rachunek.	1. Organizacja szkoleń, kursów kwalifikacyjnych i innych.
2. Możliwość pozyskiwania dodatkowych dochodów z gospodarstw agroturystycznych i innych miejsc noclegowych.	2. Gospodarstwa domowe.	Wsparcie miejscowego samorządu.	2. Ograniczony migrację młodych ludzi do miast i poza granicę kraju.	2. Realizacja wspólnych programów i projektów inwestycyjnych.
	3. Gospodarstwa agroturystyczne.			3. Tworzenie wspólnych inicjatyw jak np. inkubatory przedsiębiorczości.
	3. Dom Ludowy.			
	4. Remiza strażacka OSP.			
	5. Stadion sportowy.			
	5. Plac			

Tabela: Hierarchia obszarów Planu i Programu Odnowy Wsi.

Lp.	Obszar Planu i Programu Odnowy Wsi	Suma wszystkich barier i zagrożeń	Miejsce w hierarchii
1.	A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO	1	3
2.	B. STANDARD ŻYCIA	3	1
3.	C. JAKOŚĆ ŻYCIA	2	2
4.	D. BYT	2	2

W kolumnie suma wszystkich barier i zagrożeń należy podać liczbę wymienionych barier i zagrożeń w Planie i Programie Odnowy Wsi, który jest zgodny z analizą SWOT. Obszary w ramach których, występuje większa liczba barier i zagrożeń koniecznych do zniwelowania decydują o miejscu w hierarchii zadań i projektów planowanych do realizacji.

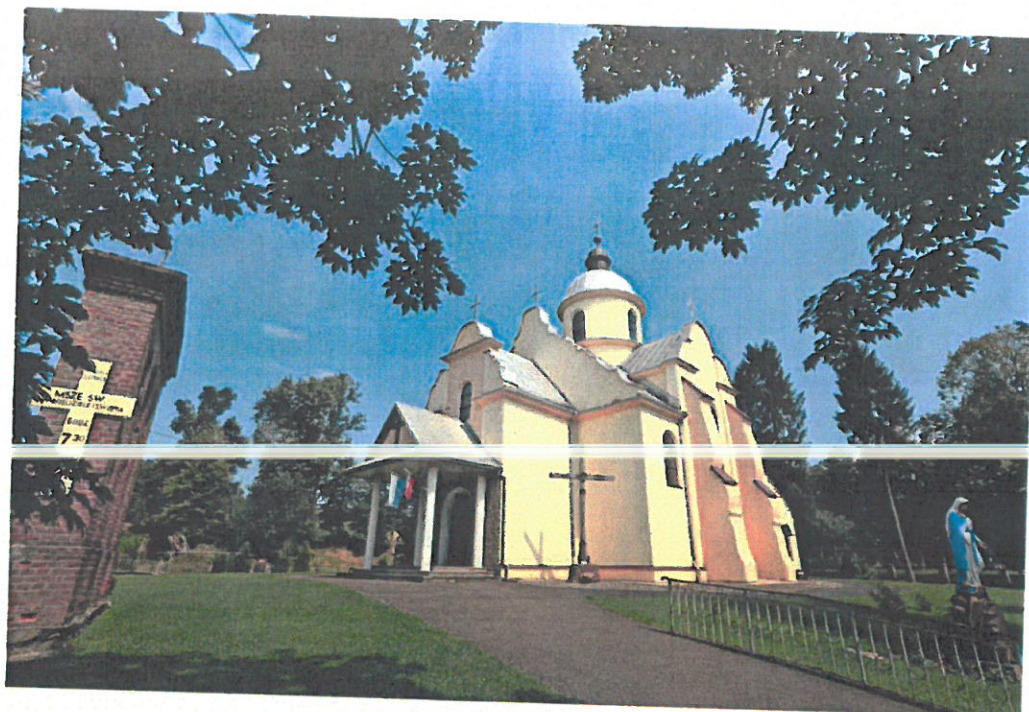
VII. Dokumentacja fotograficzna miejscowości Olszanica.



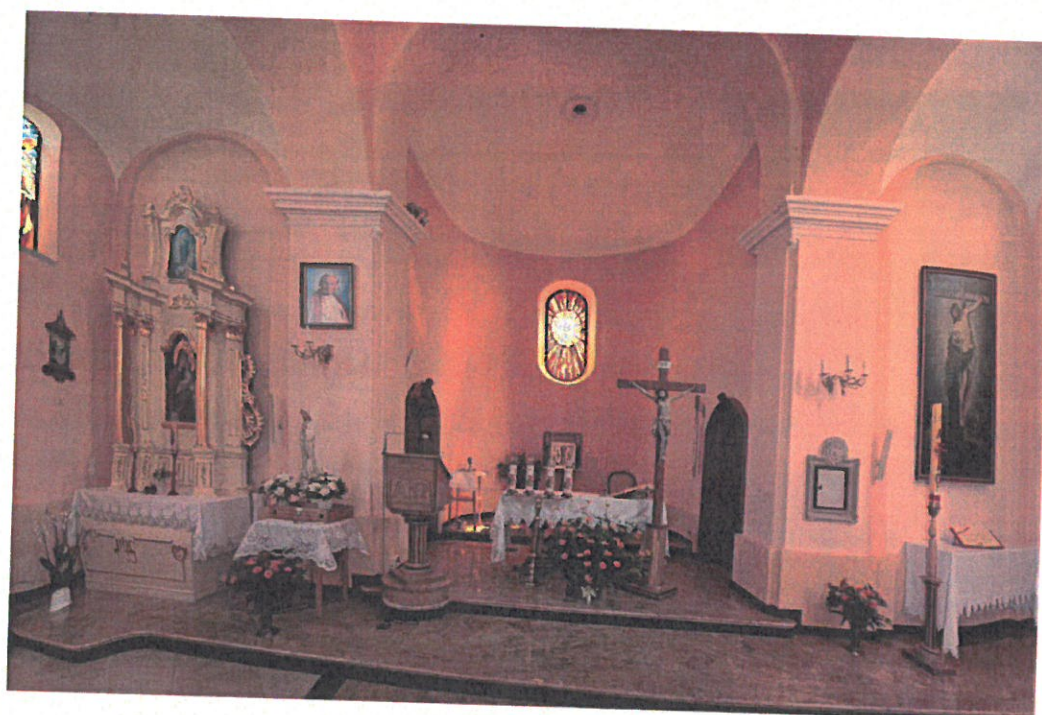
Zabytkowy Zespół Pałacowy z 1905 r.



Zabytkowy Zespół Pałacowy z 1905 r.



Kościół p.w. Matki Bożej Pocieszenia w Olszanicy



Wnętrze Kościoła p.w. Matki Bożej Pocieszenia w Olszanicy

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2021-2025



Kapliczka przydrożna



Kultywowanie tradycyjnych uroczystości

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2021-2025



Ochotnicza Straż Pożarna w Olszanicy



Stowarzyszenie Miłośników Olszanicy i Okolic

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2021-2025



Urząd Gminy w Olszanicy



Dom Ludowy w Olszanicy



Sala sportowa w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Olszanicy



Boisko wielofunkcyjne przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Olszanicy

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2021-2025

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Darosz
Tadeusz Darosz

