WÓJT GMINY OLSZANICA

**działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**

**( jedn. tekst Dz. U. 2020.65 ) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**

**wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej,  
położonych w miejscowości** **Rudenka, obręb 0004 Rudenka**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia dzierżawionych nieruchomości** | **Nr**  **księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **w m.p.z.p. i sposób ich zagospodarowania** | **Czas trwania umowy** | **Wysokość miesięcznego czynszu dzierż.** |
| 1. | **Zabudowana działka o nr ew. 207/4** | Działka o powierzchni **0,4210 ha,** zabudowana budynkiem o pow. zabudowy **331 m2.** | KS1E/00021440/6 | Nieruchomości położone  w Rudence w centrum wsi, była Szkoła Podstawowa. | Zgodnie z umową | brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania  przestrzennego  Sposób przeznaczenia :  **Prowadzenie Niepublicznego Szkolnego Schroniska Młodzieżowego** | Umowa dzierżawy  na okres 6 lat | 1.000,00 zł.  + **23% pod. VAT**  Wartość czynszu będzie podlegała waloryzacji. |
| **2** | **Lokal usługowy nr 25/4 z pomieszczeniem przynależnym wraz z udziałem w działce o nr ew. 207/5** | - lokal usługowy nr 25/4  o pow. użytkowej **112,06 m2**  -  pomieszczenie przynależne o pow. **56,41 m2**,  - udział w działce o nr ew. 207/5 w wysokości **16847/31746** części. | KS1E/00036024/2 |

*Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 poprzez zamieszczenie:*

*na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Olszanica i w sołectwie Rudenka, oraz na stronie internetowej Urzędu www.bip.olszanica.pl.*

***Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie codziennej „NOWINY”.***

*Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy Olszanica pokój Nr 27 ( tel. 13 461 70 45).*

Olszanica, 13.05.2020 r. ***Wójt Gminy Olszanica***