

Uzasadnienie:

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 116 położonej w miejscowości Olszanica, która stanowi własność Gminy Olszanica, ograniczonym prawem rzeczowym, tj. służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdego właściciela działki nr 113 położonej w miejscowości Olszanica.

Służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez ww. działkę gminną do działki nr 113 jest konieczna z uwagi na fakt, iż działka nr 113 nie posiada dostępu do drogi publicznej w myśl art. 2 pkt. 14 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym dostęp do drogi publicznej jest to bezpośredni dostęp do tej drogi albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej.

Proponowany wariant jest najmniej uciążliwy dla działki obciążonej. Nie ma również możliwości ustanowienia służebności gruntowej kosztem innych działek, gdyż są one zabudowane budynkami mieszkalnymi i szlak byłby znacznie dłuższy.

Podstawą ustanowienia służebności gruntowej stanowi wniosek Pani Małgorzaty Woźna z uwagi na brak możliwości dostępu do działki nr 113 obrębu ewidencyjnego Olszanica, stanowiącej własność wnioskodawcy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Darosz

Uchwała Nr IX/68/2019

Rady Gminy Olszanica

z dnia 13 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce nr 116 położonej w miejscowości Olszanica, stanowiącej własność Gminy Olszanica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019. 506) oraz z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.2204 ze zm.) Rada Gminy Olszanica uchwala, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 116 o powierzchni 1,3413 ha, położonej w obrębie Olszanica, gmina Olszanica, pasem szerokości 6 m, na rzecz każdego właściciela nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu nr 113, o obszarze 0,3772 ha, położonej w obrębie Olszanica.
2. Przebieg i granice służebności przejazdu i przechodu określa mapa z zaznaczonym przebiegiem służebności, o której mowa w ust. 1, stanowiąca załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszanica.

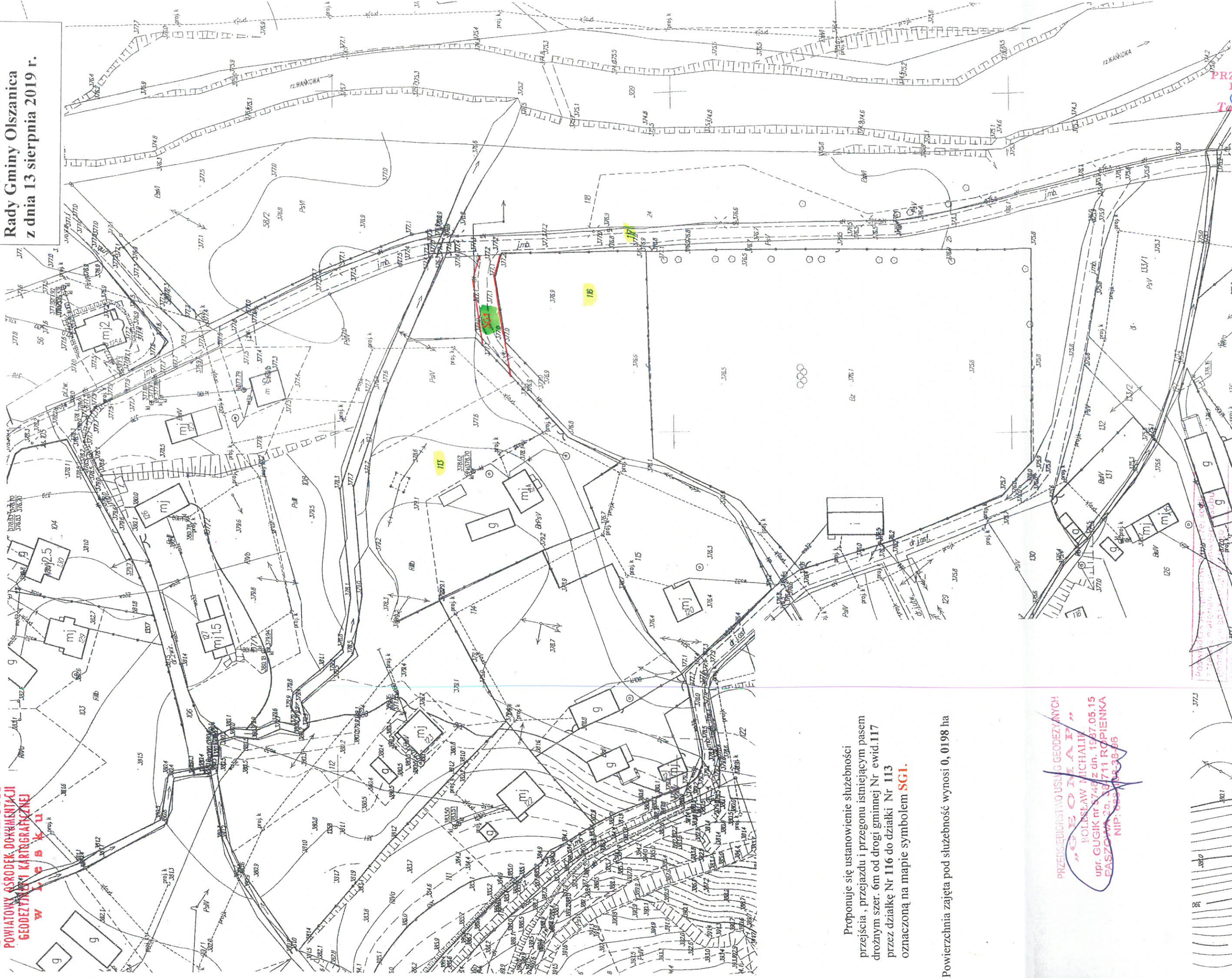
§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Darosz

STAROSTA LESKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Lesku

Załącznik graficzny do
Uchwały Nr IX/68/2019
Rady Gminy Olszanica
z dnia 13 sierpnia 2019 r.



Proponuje się ustanowienie służebności
przejścia , przejazdu i przegonu istniejącym pasem
drożnym szer. 6m od drogi gminnej Nr ewid.117
przez działkę Nr 116 do działki Nr 113
oznaczoną na mapie symbolem **SG1**.

Powierzchnia zajęta pod służebność wynosi 0, 0198 ha

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH
"GEOINAP"
BOLESŁAW MICHAŁIK
upr. GUGIK nr 5748 z dn. 1987.05.15
PASZOWA 23, 38-711 ROPPIENKA
NIP: 638-008-38-66

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ					
Oznaczenie katastralne	GN66421	846	2019		
Miejscowość	OLSZANICA				
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	82704	2		
nazwa	OLSZANICA				
Opis ewidencyjny	identyfikator	82704	20001		
nazwa	OLSZANICA				
Wzrost mapy	Skala mapy	1:1000			
Nazwa układu współrzędnych	przekształtych płaskich	2000	strata 7		
wysokości	Krasocień	96			
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych					

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Darosz

Z up. STAROSTY
inż. Helena Szal
Inspektor Wydziału
Geodezji i Kartografii

mapa zasadnicza

p. 1821

2019-08-04

18