

**U c h w a ł a Nr XLIII / 302 / 2018**  
**Rady Gminy Olszanica**  
**z dnia 25 czerwca 2018 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a/ ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. 2018.994, ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U. 2018.121, ze zm.) – **Rada Gminy**

**u c h w a ł a, co następuje:**

**§ 1.**

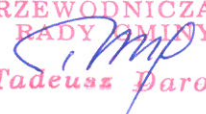
Wyraża zgodę na sprzedaż działki o nr ew.: **360/4** o powierzchni 0,0444ha położonej **w Orelcu**, w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek nr ew.: 360/1, 360/2 stanowiących współwłasność Państwa Haliny i Zbigniewa Mamrowicz.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Tadeusz Darosz

**Uzasadnienie do podjętej uchwały Nr XLIII / 302 / 2018 Rady Gminy Olszanica  
z dnia 25 czerwca 2018 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej**

Działka nr ew.: 360/4 w m. Orelec może być sprzedana w trybie bezprzetargowym, ponieważ zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) poprawi ona warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. dz. nr ew.: 360/1, 360/2, stanowiących współwłasność Państwa Haliny i Zbigniewa Mamrowicz. Jednocześnie informuję, że w/w działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, gdyż jako samodzielna nie nadaje się do sprzedaży. Usytuowanie jakiegokolwiek zabudowy na ww. działce jest niemożliwe, z uwagi na jej wymiary oraz brak dostępu do drogi publicznej. Ponadto, na nieruchomości znajduje się studnia, z której korzystają od lat wyłącznie Państwo Mamrowicz.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Tadeusz Dorosz*  
Tadeusz Dorosz