

Uchwała Nr XLI/288/2014
Rady Gminy Olszanica
z dnia 30 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Olszanica od PKP S.A. w Warszawie Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wraz z prawem własności znajdujących się na niej obiektów budowlanych oraz obciążenie nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłowymi.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.) oraz **art. 39 ust. 3** ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. 2014.1160) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014.518) - **Rada Gminy Olszanica uchwala co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Olszanica od Polskich Kolei Państwowych S.A. w Warszawie Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie **prawa użytkowania wieczystego** nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne o nr **919/8** o pow. 0,4184 ha, **919/9** o pow. 0,2037 ha, **919/10** o pow. 0,4378 ha obręb **Olszanica** wraz z prawem własności znajdujących się na nich obiektów budowlanych, będących własnością Skarbu Państwa objętej KW nr KS1E/00027909/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Nabycie praw do przedmiotowej nieruchomości następuje na cele związanez inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy w dziedzinie transportu.

§ 2.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na działce 919/9 obr. Olszanica (nieruchomość obciążona) na rzecz **PKP PLK S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, NIP: 113-23-16-42** nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu stosownie do regulacji ujętej w art. 305¹⁻⁴ kc polegającej na prawie pozostawienia w gruncie kabli i urządzeń PKP PLK S.A. oraz na prawie wstępu na nieruchomość stanowiącą działkę nr 919/9 celem zapewnienia dostępu oraz wykonania robót (napraw i remontów) związanych z konserwacją urządzeń (kabli energetycznych), usuwaniem awarii oraz ich przebudową i modernizacją, a także na prawie wykonywania wykopów,

przekopów przez tę nieruchomość w ww. celach, jak również na niewznoszeniu na trasie ich przebiegu obiektów budowlanych oraz nieskładowaniu towarów w sposób utrudniający swobodny dostęp do urządzeń.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na działce 919/8 i 919/9 obr. Olszanica (nieruchomość obciążona) nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przechodu i przejazdu przez działkę 919/8 oraz 919/9 obręb Olszanica do peronów w stacji Olszanica na rzecz każdorazowego właściciela oraz użytkownika wieczystego działki 919/1 z linią kolejową według załączonej mapy stanowiącej załącznik Nr 1.
3. Wyraża się zgodę na ustanowienie na działce 919/9 i 919/10 obr. Olszanica (nieruchomość obciążona) na rzecz **PKP Energetyka S.A. ul. Hoża 63/67, 00 - 681 Warszawa, NIP: 526-25-42-704**, stosownie do regulacji ujętej w art. 305¹⁻⁴ kc nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu polegającej na prawie pozostawienia w gruncie kabli i urządzeń oraz na prawie wstępu na nieruchomość nr 919/9 i 919/10 celem wykonania robót związanych z konserwacją tych urządzeń, usuwaniem awarii oraz ich przebudową i modernizacją, a także na nie wznoszeniu na trasie ich przebiegu obiektów budowlanych, jak również nieskładowaniu towarów w sposób utrudniający swobodny dostęp do nich (urządzenia elektroenergetyczne) według załączonej mapy stanowiącej załącznik Nr 2.
4. Wyraża się zgodę na złożenie w akcie notarialnym oświadczenia, że w razie nabycia przez Gminę własności nieruchomości będącej przedmiotem przekazania, Gmina zobowiązuje się do ustanowienia na własności tej nieruchomości służebności przesyłu o treści odpowiadającej służebnościom przesyłu oraz służebności przejazdu przechodu ustanowionych na prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości w tym odpowiednio na rzecz podmiotów wskazanych w § 2.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszanica.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Edward Gocul