

WÓJT GMINY OLSZANICA
działając na podstawie art. 35 ust. 1i 2 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości.
przeznaczonej do oddania w najem na okres do trzech lat

Nieruchomość będąca przedmiotem oddania w najem stanowi własność Gminy Olszanica położona jest w miejscowości Olszanica

1. Przedmiotem oddania w najem jest lokal użytkowy położony na parterze w budynku Nr 209 w Olszanicy , posadowionego na działce Nr 1119 księga wieczysta KW 20596-A
2. opis lokalu - powierzchnia użytkowa lokalu 26 m2 , lokal wyposażony w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną,
3. przeznaczenie nieruchomości - zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Olszanica w/w działka przewidziana jest pod: USŁUGI PUBLICZNE (oświaty, zdrowia, handlu, kultury, administracji itp. Istn/Potenc.
4. przeznaczenie lokalu – usługowo-handlowa nieuciążliwa
5. wysokość czynszu netto miesięcznie 100 zł.
6. termin wnoszenia czynszu za najem - z góry do 10-go dnia każdego miesiąca ,
7. waloryzacja czynszu –corocznie od 1 stycznia według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni,
- 8.podatek od nieruchomości –zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz.613 z późn. zm.),
9. opłaty - za dostawę energii elektrycznej, Wynajmującemu według wskazań podlicznika,
- za pobraną wodę według wskazań wodomierza, w razie braku wodomierza ilość pobieranej wody ustala się na podstawie przeciętnych norm zużycia wody określonych w obowiązujących przepisach,
- za odbiór ścieków według ilości pobranej wody.
- za odbiór odpadów komunalnych stałych według odrębnej umowy z przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych, lub Wynajmującemu według ustalonych stawek.

10.Forma oddania w najem - bezprzetargowa

11. Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Olszanica, dnia 30.11.2011 r.

Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
-------------	-----------	---------

Ogłoszenie		138.61 KB
----------------------------	---	-----------

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył	2011-12-01
------------------	------------

Publikujący	-
--------------------	---