

## W y k a z

### nieruchomości przeznaczonych do zamiany

#### Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;

- księga wieczysta Nr KS1E/00034136/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **423** położonej w **Wańkowej** - właściciel Gmina Olszanica ,

- księga wieczysta Nr KS1E/00011052/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **417** położonej w **Wańkowej** - właściciel osoba prywatna;

2) powierzchnia nieruchomości: - **dz. Nr 423 - 0,30 ha**

- **dz. Nr 417 - 0,61 ha**

3) opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Wańkowa, tj. dz. nr ew.: 423 o pow. 0,30ha stanowiąca własność Gminy Olszanica, za działkę nr ew.: 417 o pow. 0,61 ha, stanowiącą własność osoby prywatnej. Działki zlokalizowane są po prawej stronie jadąc w kierunku Ropienki, w centralnej części wioski, na północnym stoku wzgórza, którego szczyt stanowi góra pn.: Magura.**

**W/w działki posiadają dostęp do drogi publicznej powiatowej poprzez drogi wewnętrzne gminne;**

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy;**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**

6) cena nieruchomości:

- **dz. Nr 423 wynosi: 13.400,00 zł.** ( słownie: trzynaście tysięcy czterysta złotych 00/100), zw. z VAT,

- **dz. Nr 417 wynosi: 27.100,00,00 zł.** ( słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sto złotych 00/100 ), zw. z VAT;

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do zamiany.**

12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm. ) - **do dnia 29.08.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XLIV/308/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 5 lipca 2018 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w m. Wańkowa.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Wańkowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica [www.bip.olszanica.pl](http://www.bip.olszanica.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Olszanica, dnia 18.07.2018 r.

**Wójt Gminy Olszanica**

**Podmiot publikujący** Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

**Wytworzył** Justyna Hutek 2018-07-18

**Publikujący** -