

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;

- księga wieczysta Nr KS1E/00034136/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działek Nr **405, 407/5** położonych w **Wańkowej** - właściciel Gmina Olszanica ,

- księga wieczysta Nr KS1E/00010997/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działek Nr **408/3, 408/6, 408/8** położonych w **Wańkowej** - właściciel - osoby prywatne;

2) powierzchnia nieruchomości: - dz. Nr **405 - 0,50 ha, dz. nr 407/5 - 0,9199 ha;**

- dz. Nr **408/3 - 0,15 ha, dz. nr 408/6 o pow. 0,93 ha, dz. nr 408/8 o pow. 0,4797 ha;**

3) opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Wańkowa, tj. dz. nr ew.: 405 o pow. 0,50ha, 407/5 o pow. 0,9199ha stanowiące własność Gminy Olszanica, za działki nr ew.: 408/3 o pow. 0,15 ha, 408/6 o pow. 0,93ha, 408/8 o pow. 0,4797ha stanowiące własność osoby prywatnej. Działki zlokalizowane są po prawej stronie jadąc w kierunku Ropienki, w centralnej części wioski, na północnym stoku wzgórza, którego szczyt stanowi góra pn.: Magura.**

W/w działki posiadają dostęp do drogi publicznej powiatowej poprzez drogi wewnętrzne gminne;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy;**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**

6) cena nieruchomości:

- dz. Nr **405 wynosi: 22.300,00 zł.** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące trzysta złotych 00/100), zw. z VAT,

- dz. nr **407/5 wynosi: 41.000,00 zł.** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy), zw. z VAT ;

- dz. Nr **408/3 wynosi: 6.700,00 zł.** (słownie: sześć tysięcy siedemset złotych 00/100)
zw. z VAT;

- dz. nr **408/6 wynosi: 41.400,00 zł.** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy czterysta złotych), zw. z VAT,

- dz. nr **408/8 wynosi: 21.300,00 zł.** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy trzysta złotych), zw. z VAT,

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do zamiany.**

12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 29.08.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XLIV/307/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 5 lipca 2018 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Wańkowa.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Wańkowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Olszanica, dnia 18.07.2018 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył Justyna Hutek 2018-07-18

Publikujący -