

W y k a z nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; - księga wieczysta Nr KS1E/00020687/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka Nr 612/2, położona w Uhercach Mineralnych,
 - 2) powierzchnia nieruchomości; - 0,3363 ha,
 - 3) opis nieruchomości - przedmiotowa działka położona jest w centrum wsi przy drodze głównej. Wjazd na działkę z drogi gminnej wewnętrznej. Działka zabudowana jest budynkiem usługowo - mieszkalnym (po byłym przedszkolu), na której zlokalizowany jest garaż z ubikacjami. Budynek jest jednokondygnacyjny z częściowo użytkowym poddaszem, jest nie podpiwniczony o łącznej powierzchni zabudowy 249,32 m² i wymaga remontu. Wybudowany został w latach 20-tych lub 30-tych XX w. W budynku jest kilkanaście pomieszczeń na parterze takich jak: 7 pomieszczeń , 2 sale , kuchnia z zapleczem kuchennym, korytarz, ustępy z łazienką i pomieszczenie socjalne na poddaszu znajduje się pokój, przedpokój i łazienka. Na działce zlokalizowany jest garaż z ubikacjami, który ze względu na zły stan nie jest przedmiotem wyceny, lecz nadaje się tylko do rozbiórki. Teren działki jest płaski o kształcie regularnego wielokąta. Działka jest częściowo ogrodzona, nie ma kanalizacji zewnętrznej, do budynku doprowadzona jest energia elektryczna, własna instalacja wodna (ze studni) oraz kanalizacja (szambo). Położona jest w otoczeniu innych nieruchomości o przeznaczeniu publicznym oraz budownictwa mieszkaniowego oraz zagrodowego.
 - 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - brak opracowanego planu przestrzennego zagospodarowania gminy,
 - 5) termin zagospodarowania nieruchomości; - nie dotyczy,
 - 6) cena nieruchomości; - wynosi: 178 537,00 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset trzydzieści siedem złotych 00/100) zwolnione z podatku WAT,
 - 7),8),9) i 10) - nie dotyczy,
 - 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
 - 12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.).
- Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica w dniu 15 kwietnia 2013 r. do dnia 07 maja 2013 r. tj. na okres 21 dni - zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl
- Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy w Olszanicy Nr XXIV/171/2012 z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 15 kwietnia 2013 r.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
-------------	-----------	---------

Wykaz		113.86 KB
-----------------------	---	-----------



Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył	2013-04-15
------------------	------------

Publikujący	-
--------------------	---