

Wykazy

submit

[1](#) [2](#) [3](#) [4](#) [5](#) [6](#) [7](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY](#)

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00020686/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: **95/2** położona w **Paszowej**;

2) powierzchnia nieruchomości - 0,0197 ha;

3) opis nieruchomości - działka niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej gminy Olszanica, lokalizacja mało atrakcyjna z uwagi na duże oddalenie od centrum Gminy. Konfiguracja granic i topografia działki niekorzystna: kształt nieregularny, teren położony na stoku (skarpa nad potokiem). Przedmiotowa nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej Według operatu ewidencji gruntów działka stanowi zakrzaczone pastwisko kl. IV. Teren działki porośnięty kilkoma drzewami: jawor i lipa;

Otoczenie: teren zabudowy zagrodowej, tereny rolne, tereny leśne i zakrzaczone;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - nie dotyczy;

6) cena nieruchomości wynosi: 570 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt złotych 00/100 groszy), **zw. z VAT;**

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) - **do dnia 25.04.2019 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Paszowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica

Nr IV/27/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

WÓJT GMINY OLSZANICA

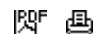
Olszanica, dnia 14.03.2019 r.

Podmiot publikujący

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył

Grzegorz Faluszczyk - Inspektor Ochrony Danych Osobowych 2019-03-14



Publikujący

Justyna Hutek - Justyna Hutek

2019-03-14 09:14

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY](#)

W y k a z
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Olszanica, dz. nr ew.: 1406.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Załączniki:

[wykaz Olszanica dz. nr 1406.](#)



13.35
KB

Wykazy

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2019-03-01
Publikujący Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-03-01 08:39
Modyfikacja Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-03-01 08:43



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY](#)

**W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Określenie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- **Zwierzyń**: dz. nr ew.: **34/52,132/2**,
- **Uherce Mineralne**: dz. nr ew.: **63/2**,
- **Wańkowa**: dz. nr ew.: **212,183/1,179** ,
- **Orelec**: dz. nr ew.: **164/3** , **162/2** ,
- **Rudenka**: dz. nr ew.: **2/2** , **6/2** , **10** , **11** , **17** ,
- **Olszanica**: dz. nr ew.: **661** , **660(1)** , **660(2)** , **660(3)** , **175** , **1081/1** , **1376** .

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

wykaz Olszanica		14.75 KB
wykaz Orelec		13.53 KB
wykaz Uherce		13.39 KB
wykaz Wankowa		13.88 KB
wykaz Zwierzyń		13.83 KB
wykaz Rudenka		14.11 KB

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2019-02-12
Publikujący Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-02-12 08:48
Modyfikacja Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-02-12 09:00



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE](#)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE.

Załączniki:

Wykaz		602.91 KB
-----------------------	--	--------------

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2019-02-05
Publikujący Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-02-05 14:39
Modyfikacja Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-02-05 14:40



[Rejestr zmian](#)

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00020651/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 803 położona w Stefkowej;**
- 2) powierzchnia nieruchomości - **0,024 ha;**
- 3) opis nieruchomości - **nieruchomość niezabudowana, użytkowana niegdyś jako droga polna do brodu. Położona w południowej części miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej, w pobliżu drogi krajowej nr 84 relacji Sanok - Krościenko. Otoczenie: nieruchomość od strony północnej i południowej graniczy z potokiem Olszanica, od strony wschodniej z działką nr 804 zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczym a od strony zachodniej z niezabudowaną działką nr 802. Teren działki płaski (cechy fizyczne niekorzystne), w części południowej o nachyleniu w kierunku południowym, do dna potoku. Kształt granicy - nieregularny wielokąt, stanowi wąski i długi pas gruntu typowy dla działek drogowych. Racjonalne zagospodarowanie terenu jako niezależnej i odrębnej działki nie jest możliwe. Uzbrojenie: Działka znajduje się terenach uzbrojeniowych, w pobliżu linia energetyczna. Dojazd: działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp możliwy po gruncie działki nr 804 stanowiącej własność osoby fizycznej.**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy;**
- 6) cena nieruchomości wynosi: **2.004,00 zł** (słownie: dwa tysiące cztery złote 00/100 groszy), **zw. z VAT;**
- 7),8),9) i 10) - **nie dotyczy;**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**
- 12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) – do dnia 19.02.2019 r. włącznie.**
- Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Stefkowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica
Nr III/25/2018 z dnia 28 grudnia 2018 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 08.01.2019 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył

Justyna Hutek

2019-01-08



Publikujący

Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-01-08 09:29

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;
- księga wieczysta Nr KS1E/00020684/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **333/2** położonej w **Orelcu** – właściciel Gmina Olszanica;
 - księga wieczysta Nr KS1E/00027329/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **312/15** położonej w **Orelcu** – właściciel osoba prywatna ,

Wykazy

2) powierzchnia nieruchomości: - **dz. Nr 333/2 – 0,0117 ha**
- **dz. Nr 312/15 – 0,0228 ha**

3) opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Orelec, tj. dz. nr ew.: dz. Nr 333/2 – 0,0117 ha stanowiąca własność Gminy Olszanica, za działkę nr ew.: dz. Nr 312/15 – 0,0228 ha stanowiącą własność osoby prywatnej.**

Działki zlokalizowane są po prawej stronie jadąc w kierunku Soliny na obrzeżach wsi.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy.**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**

6) cena nieruchomości:

- **dz. Nr 333/2 wynosi: 820,00 zł.** (słownie: osiemset dwadzieścia złotych 00/100 groszy), zw. z VAT,

- **dz. Nr 312/15 wynosi: 1 600,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych 00/100 groszy), zw. z VAT.

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomości przeznaczone do zamiany.**

12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) – **do dnia 15.02.2019 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr III/24/2018 Rady Gminy Olszanica

z dnia 28 grudnia 2018 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w m. Orelec.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Orelec, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, dnia 04.01.2019 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył

Justyna Hutek

2019-01-04



Publikujący

Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-01-04 08:27

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY](#)

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** - księga wieczysta Nr KS1E/00037444/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka

Nr 1586 położona w Olszanicz;

2) **powierzchnia nieruchomości** - 0,1207 ha;

3) **opis nieruchomości** - przedmiotowa działka leży w centrum zarówno wsi jak i gminy Olszanica, po prawej stronie drogi krajowej jadąc w kierunku Leska. Teren działki jest niezabudowany, płaski, o kształcie nieregularnego wielokąta. Dla działki została opracowana koncepcja architektoniczna zagospodarowania terenu. Otoczenie: budynek byłej stacji PKP, zabudowa mieszkalna oraz budynek Szkoły Podstawowej. Uzbrojenie: niepełne – na działce oraz w terenach bliskich (energia elektryczna, wodociąg). Dojazd – drogą wewnętrzną gminną nr ew.: 1585.

Na działce znajduje się fragment budynku gospodarczego, zgłoszonego w Starostwie Powiatowym

w Lesku dnia 11.01.2018 r. do rozbiórki, który jest do usunięcia przed sprzedażą i nie jest przedmiotem wyceny.

4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższej nieruchomości została wydana decyzja Nr 2/2018 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RRG.6730.2.2018.WZ z dnia 12.02.2018 r.;

5) **termin zagospodarowania nieruchomości** - zabudowa zgodnie z koncepcją, w terminie 3 lat od daty podpisania aktu notarialnego, w którym zostaną zawarte szczegóły;

Wykazy

Wykazy

6) cena nieruchomości – cena wywoławcza wynosi **53.308,00 zł.** (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta osiem złotych), w tym poniesione koszty + **23% pod VAT**;

7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego działki wynosi 25% ceny osiągniętej w przetargu, opłata roczna wynosi 3% ceny wartości działki;

8) wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego – opłaty zostaną ustalone od ceny osiągniętej w przetargu;

9) terminy wnoszenia opłat – pierwszą opłatę roczną należy uiścić jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok;

10) zasady aktualizacji opłat – wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży – nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – oddanie w użytkowanie wieczyste;

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) – **do dnia 15.02.2019 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr III/18/2018 Rady Gminy Olszanica

z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej.

Olszanica, dnia 3.01.2019 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2019-01-03

Publikujący Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-01-03 09:16  

Modyfikacja Justyna Hutek - Justyna Hutek 2019-01-03 09:17

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY](#)

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00020659/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 154/9 położona w Zwierzyniu;

2) powierzchnia nieruchomości - 0,2673 ha;

3) opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana, położona w pobliżu Zalewu Myczkowieckiego i dalej Solińskiego, na trasie biegnącej do „cudownego źródła” w Zwierzyniu.

Otoczenie: świetlica wiejska (dom strażaka), osiedle zabudowane budynkami mieszkalnymi, tereny przewidziane do zabudowy oraz rzeka San.

Teren działki płaski (topografia bardzo korzystna), kształt granic nieregularny wielokąt.

Działka leży w terenie o dobrych warunkach geotechnicznych.

Uzbrojenie: wodociąg, energia elektryczna (możliwość podłączenia) oraz projektowana kanalizacja. Nad działką przebiega napowietrzna linia telekomunikacyjna.

Dojazd: działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej dz. nr 91/1. Nabywca w/w nieruchomości, zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, polegającej na prawie korzystania z części działki nr ew.: 154/9 (na długości ok 100m i szerokości 3m), zaznaczonej na wyrzysie mapy kolorem zielonym, w celu budowy, eksploatacji, modernizacji, konserwacji i napraw kanalizacji sanitarnej służącej do przesyłu ścieków z prawem dojazdu i dojścia do wybudowanych urządzeń umiejscowionych na ww. działce – na rzecz Gminy Olszanica (lub jej następców prawnych).

Dla powyższej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy,

znak: RRG.6730.37.2016.WZ z dnia 3.10.2016 r.;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - nie dotyczy;

6) cena nieruchomości wynosi: 50.885,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100 groszy) + 23 % podatku VAT;

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

Wykazy

Wykazy

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 30.01.2019 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Zwierzyń, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica

Nr XXV/189/2017 z dnia 27 lutego 2017 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 19.12.2018 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył

Justyna Hutek

2018-12-19



Publikujący

Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-12-19 08:39

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY](#)

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00020659/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka nr ew.: 154/7 położona w Zwierzyniu;**

2) powierzchnia nieruchomości - **0,1299 ha;**

3) opis nieruchomości - **nieruchomość niezabudowana, położona w pobliżu Zalewu Myczkowieckiego i dalej Solińskiego, na trasie biegnącej do „cudownego źródła” w Zwierzyniu.**

Otoczenie: świetlica wiejska (dom strażaka), osiedle zabudowane budynkami mieszkalnymi, tereny przewidziane do zabudowy oraz rzeka San.

Teren działki płaski (topografia bardzo korzystna), kształt granic regularny wielokąt.

Działka leży w terenie o dobrych warunkach geotechnicznych.

Uzbrojenie: wodociąg, energia elektryczna (możliwość podłączenia) oraz projektowana kanalizacja. Nad działką przebiega napowietrzna linia telekomunikacyjna.

Dojazd: działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej dz. nr 91/1.

Dla powyższej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy,

znak: RRG.6730.38.2016.WZ z dnia 3.10.2016 r.;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy;**

6) cena nieruchomości wynosi: **32.488,00 zł.** (słownie: trzydzieści dwa tysiące czterysta osiemdziesiąt osiem złotych 00/100 groszy) + **23 % podatku VAT;**

7), 8), 9) i 10) - **nie dotyczy;**

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.2204, z późn. zm.) - **do dnia 30.01.2019 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Zwierzyń, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica

Nr XXV/189/2017 z dnia 27 lutego 2017 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Wykazy

Wykazy

Olszanica, dnia 19.12.2018 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2018-12-19
Publikujący Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-12-19 08:37



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY](#)

W y k a z nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Rudenka, dz. nr ew.: 8, 9, 12, 14, 16, 210, 188/2, 188/4, 188/5, 188/7, 188/8.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Wykazy_Rudenka_dz. nr 8,9,12,14,16,210,188\)2,4,5,7,8](#)  52.00 KB

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2018-10-29
Publikujący Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-10-29 07:48
Modyfikacja Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-10-29 07:49



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY](#)

W y k a z nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;
- księga wieczysta Nr KS1E/00020684/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **209/2** położonej **w Orelcu**
- właściciel Gmina Olszanica ,
- księga wieczysta Nr KS1E/00003829/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **210/1** położonej **w Orelcu** -
właściciel osoba prywatna;
- 2) powierzchnia nieruchomości: - **dz. Nr 209/2 - 0,1107 ha**
- **dz. Nr 210/1 - 0,1107 ha**
- 3) opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Orelcu, tj. dz. nr ew.: 209/2 o pow. 0,1107ha stanowiąca własność Gminy Olszanica, za działkę nr ew.: 210/1 o pow. 0,1107 ha, stanowiącą własność osoby prywatnej.**
Działki zlokalizowane są po prawej stronie jadąc w kierunku Soliny, w centralnej części wioski, obok kościoła.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy. Dla działki nr ew.: 210 (po podziale 210/1) została wydana decyzja nr 3/2017 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RRG.6730.3.2017.WZ z dnia 27.03.2017 r.**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**
- 6) cena nieruchomości:
- **dz. Nr 209/2 wynosi: 19.428,00 zł.** (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta dwadzieścia osiem złotych 00/100 groszy), zw. z VAT,

Wykazy

Wykazy

- **dz. Nr 210/1 wynosi: 19.428,00 zł.** (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta dwadzieścia osiem złotych 00/100 groszy), zw. z VAT.

7),8),9) i 10) – nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży – **nieruchomości przeznaczone do zamiany.**

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) – **do dnia 5.10.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XLV/315/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 7 sierpnia 2018 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w m. Orelec.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Orelec, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Olszanica, dnia 23.08.2018 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył

Justyna Hutek

2018-08-23



Publikujący

Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-08-23 07:56

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy](#)

W y k a z nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Wańkowa, cz. dz. nr ew.: 409, 82, 398/1, 410, 412, 407/6, 407/8, 418/4, 415/1, 419/1, 493/4, 493/2, 224/3.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[wykaz Wańkowa](#)



40.00
KB

Podmiot publikujący

Justyna Hutek

Wytworzył

Justyna Hutek

2018-08-08



Publikujący

Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-08-08 08:08

Modyfikacja

Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-08-08 08:08

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE](#)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Wańkowa, dz. nr ew.: **409, 82, 398/1, 410, 412, 407/6, 407/8, 418/4, 417, 408/3, 408/6, 408/8, 415/1, 419/1, 493/4, 493/2, 224/3.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21.

Wykazy

Załączniki:

[wykaz Wańkowa](#)  34.00
KB

Podmiot publikujący**Justyna Hutek**

Wytworzył Justyna Hutek 2018-08-07
Publikujący Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-08-07 08:00
Modyfikacja Justyna Hutek - Justyna Hutek 2018-08-07 08:01

[Rejestr zmian](#)[XML](#)[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY](#)

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do zamiany**Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:**

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;

- księga wieczysta Nr KS1E/00034136/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **423** położonej w **Wańkowej** - właściciel Gmina Olszanica ,

- księga wieczysta Nr KS1E/00011052/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **417** położonej w **Wańkowej** - właściciel osoba prywatna;

2) powierzchnia nieruchomości: - **dz. Nr 423 - 0,30 ha**

- **dz. Nr 417 - 0,61 ha**

3) opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Wańkowa, tj. dz. nr ew.: 423 o pow. 0,30ha stanowiąca własność Gminy Olszanica, za działkę nr ew.: 417 o pow. 0,61 ha, stanowiącą własność osoby prywatnej. Działki zlokalizowane są po prawej stronie jadąc w kierunku Ropienki, w centralnej części wioski, na północnym stoku wzgórza, którego szczyt stanowi góra pn.: Magura.**

W/w działki posiadają dostęp do drogi publicznej powiatowej poprzez drogi wewnętrzne gminne;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy;**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**

6) cena nieruchomości:

- **dz. Nr 423 wynosi: 13.400,00 zł.** (słownie: trzynaście tysięcy czterysta złotych 00/100), zw. z VAT,

- **dz. Nr 417 wynosi: 27.100,00,00 zł.** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sto złotych 00/100), zw. z VAT;

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do zamiany.**

12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 29.08.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XLIV/308/2018 Rady Gminy Olszanica

Wykazy

z dnia 5 lipca 2018 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w m. Wańkowa.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Wańkowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, dnia 18.07.2018 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący **Justyna Hutek**

Wytworzył Justyna Hutek 2018-07-18  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY](#)

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;

- księga wieczysta Nr KS1E/00034136/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działek Nr **405, 407/5** położonych w **Wańkowej** - właściciel Gmina Olszanica ,

- księga wieczysta Nr KS1E/00010997/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działek Nr **408/3, 408/6, 408/8** położonych w **Wańkowej** - właściciel - osoby prywatne;

2) powierzchnia nieruchomości: - dz. Nr 405 - 0,50 ha, dz. nr 407/5 - 0,9199 ha;

- dz. Nr 408/3 - 0,15 ha, dz. nr 408/6 o pow. 0,93 ha, dz. nr 408/8 o pow. 0,4797 ha;

3) opis nieruchomości - przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Wańkowa, tj. dz. nr ew.: 405 o pow. 0,50ha, 407/5 o pow. 0,9199ha stanowiące własność Gminy Olszanica, za działki nr ew.: 408/3 o pow. 0,15 ha, 408/6 o pow. 0,93ha, 408/8 o pow. 0,4797ha stanowiące własność osoby prywatnej. Działki zlokalizowane są po prawej stronie jadąc w kierunku Ropienki, w centralnej części wioski, na północnym stoku wzgórza, którego szczyt stanowi góra pn.: Magura.

W/w działki posiadają dostęp do drogi publicznej powiatowej poprzez drogi wewnętrzne gminne;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy;**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**

6) cena nieruchomości:

- dz. Nr 405 wynosi: **22.300,00 zł.** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące trzysta złotych 00/100), zw. z VAT,

- dz. nr 407/5 wynosi: **41.000,00 zł.** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy), zw. z VAT ;

- dz. Nr 408/3 wynosi: **6.700,00 zł.** (słownie: sześć tysięcy siedemset złotych 00/100)
zw. z VAT;

- dz. nr 408/6 wynosi: **41.400,00 zł.** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy czterysta złotych), zw. z VAT,

- dz. nr 408/8 wynosi: **21.300,00 zł.** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy trzysta złotych), zw. z VAT,

Wykazy

Wykazy

7),8),9) i 10) - nie dotyczy;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do zamiany.**

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 29.08.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XLIV/307/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 5 lipca 2018 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Wańkowa.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Wańkowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, dnia 18.07.2018 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący **Justyna Hutek**

Wytworzył Justyna Hutek 2018-07-18  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZY NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA](#)

W y k a z
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Olszanica, cz. dz. nr ew.: 1376,

- Rudenka, cz. dz. nr ew.: 2/2

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Wykaz Olszanica dz. 1376](#)  36.50 KB

[Wykaz Rudenka dz. 2\)2](#)  36.50 KB

Podmiot publikujący **Justyna Hutek**

Wytworzył Justyna Hutek 2018-06-07  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[W y k a z nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy](#)

W y k a z

Wykazy

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Olszanica, cz. dz. nr ew.: 1438

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Wykaz Olszanica dz. 1438](#)  36.00
KB

Podmiot publikujący Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2018-05-04  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY](#)

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży według katastru nieruchomości:

- Zwierzyń, dz. nr 4/2, 20/3, 27/9, 154/2, 154/3, 154/4, 154/6, 154/7, 154/9.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 11.06.2018 r. włącznie.**

Niniejsze wykazy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Zwierzyń, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, dnia 27.04.2018 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Załączniki:

[wykaz - sprzedaż dz. 4\)2 w m. Zwierzyń](#)  0.00 KB

[wykaz - sprzedaż dz. 154/2 w m. Zwierzyń](#)  33.50
KB

[wykaz - sprzedaż dz. 154/3 w m. Zwierzyń](#)  33.50
KB

Wykazy

wykaz - sprzedaż dz. 154/4 w m. Zwierzyń		34.00 KB
wykaz - sprzedaż dz. 154/6 w m. Zwierzyń		34.00 KB
wykaz - sprzedaż dz. 154/7 w m. Zwierzyń		34.00 KB
wykaz - sprzedaż dz. 154/9 w m. Zwierzyń		34.00 KB
wykaz - sprzedaż dz. 20/3 w m. Zwierzyń		33.50 KB
wykaz - sprzedaż dz. 27/9 w m. Zwierzyń		33.00 KB

Podmiot publikujący **Justyna Hutek**

Wytworzył Justyna Hutek 2018-04-27  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA](#)

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00037444/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka Nr 919/25 położona w Olszanicy;

2) powierzchnia nieruchomości - 0,1371 ha;

3) opis nieruchomości - przedmiotowa działka leży w centrum zarówno wsi jak i gminy Olszanica, po prawej stronie drogi krajowej jadąc w kierunku Leska. Teren działki niezabudowany, płaski, o kształcie nieregularnego wielokąta. Dla działki została opracowana koncepcja architektoniczna zagospodarowania terenu. Otoczenie: budynek byłej stacji PKP, zabudowa mieszkalna oraz budynek Szkoły Podstawowej. Uzbrojenie: niepełne - na działce oraz w terenach bliskich (energia elektryczna, wodociąg). Dojazd - drogą wewnętrzną gminną nr ew.: 919/20, 919/23. Dodatkowo, Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad O/Rzeszów, decyzją 89/2017 udzielił zezwolenia na lokalizację zjazdu publicznego w km 24+621, strona lewa z drogi krajowej Nr 84 Sanok - Krościenko - Granica Państwa w miejscowości Olszanica (działka nr ew.: 920 - własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA) na działkę nr ew.: 919/10 (po podziale nr ew.: 919/25) w celu obsługi planowanej zabudowy;

Nabywca w/w nieruchomości, zobowiązany będzie do nieodpłatnego i nieograniczonego w czasie ustanowienia służebności przesyłu opisanych w dziale III ww. księgi wieczystej Nr KS1E/00037444/9 na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz PKP Energetyka S.A.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższej nieruchomości została wydana decyzja Nr 2/2018 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RRG.6730.1.2018.WZ z dnia 12.02.2018 r.;

5) termin zagospodarowania nieruchomości - zabudowa zgodnie z koncepcją, w terminie 3 lat od daty podpisania aktu notarialnego, w którym zostaną zawarte szczegóły;

6) cena nieruchomości - cena wywoławcza wynosi **59.493,00 zł.** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100 groszy), w tym poniesione koszty + **23% pod VAT**;

7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego działki wynosi 25% ceny osiągniętej w przetargu, opłata roczna wynosi 3% ceny wartości działki;

8) wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego - opłaty zostaną ustalone od ceny osiągniętej w przetargu;

9) terminy wnoszenia opłat - pierwsza opłatę roczną należy uiścić jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy

Wykazy

Wykazy

w oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste, opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok;

10) zasady aktualizacji opłat - wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego - oddanie w użytkowanie wieczyste;

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 8.06.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XL/278/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Olszanica, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, dnia 26.04.2018 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący **Justyna Hutek**

Wytworzył Justyna Hutek 2018-04-26  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA](#)

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - księga wieczysta Nr KS1E/00037444/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka Nr 919/24 położona w Olszanicy;

2) powierzchnia nieruchomości - 0,1151 ha;

3) opis nieruchomości - przedmiotowa działka leży w centrum zarówno wsi jak i gminy Olszanica, po prawej stronie drogi krajowej jadąc w kierunku Leska. Teren działki niezabudowany, płaski, o kształcie nieregularnego wielokąta. Dla działki została opracowana koncepcja architektoniczna zagospodarowania terenu. Otoczenie: budynek byłej stacji PKP, zabudowa mieszkalna oraz budynek Szkoły Podstawowej. Uzbrojenie: niepełne - na działce oraz w terenach bliskich (energia elektryczna, wodociąg). Dojazd - drogą wewnętrzną gminną nr ew.: 919/20.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższej nieruchomości została wydana decyzja Nr 2/2018 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RRG.6730.2.2018.WZ z dnia 12.02.2018 r.;

5) termin zagospodarowania nieruchomości - zabudowa zgodnie z koncepcją, w terminie 3 lat od daty podpisania aktu notarialnego, w którym zostaną zawarte szczegóły;

6) cena nieruchomości - cena wywoławcza wynosi **51.481,00 zł.** (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta osiemdziesiąt jeden złotych 00/100 groszy), w tym poniesione koszty + **23% pod VAT;**

7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego działki wynosi 25% ceny osiągniętej w przetargu, opłata roczna wynosi 3% ceny wartości działki;

Wykazy

Wykazy

8) wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego - opłaty zostaną ustalone od ceny osiągniętej w przetargu;

9) terminy wnoszenia opłat - pierwsza opłatę roczną należy uiścić jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste, opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok;

10) zasady aktualizacji opłat - wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie;

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego - oddanie w użytkowanie wieczyste;

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 8.06.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XL/277/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Olszanica, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, dnia 26.04.2018 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2018-04-26  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY](#)

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;

- księga wieczysta Nr KS1E/00020651/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **746/2** położonej w **Stefkowej** - właściciel Gmina Olszanica ,

- księga wieczysta Nr KS1E/00009473/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **749/4** położonej w **Stefkowej** -właściciel Pani Czesława Kiełbasa;

2) powierzchnia nieruchomości: - **dz. Nr 746/2 - 0,0238 ha**

- **dz. Nr 749/4 - 0,0192 ha**

3) opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Stefkowa tj. dz. nr ew.: 746/2 o pow. 0,0238ha stanowiąca własność Gminy Olszanica, za działkę nr ew.: 749/4 o pow. 0,0192ha, stanowiącą własność P. Czesławy Kiełbasa. Działki położone są na stoku, po prawej stronie jadąc w kierunku Ustrzyk Dolnych.**

W/w działki posiadają dostęp do drogi publicznej wojewódzkiej poprzez drogę wewnętrzną gminną nieurządzoną;

Działka nr ew.: 746/2 według operatu ewidencji gruntów stanowi drogę. Teren działki jest zadrzewiony - jodła, świerk - I i II klasa wieku, natomiast działka nr ew.: 749/4 stanowi faktycznie zajędzoną drogę na obszarach gruntów rolnych.

Wykazy

Wykazy

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy;

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - nie dotyczy

6) cena nieruchomości:

- **dz. Nr 746/2 wynosi: 304,00 zł.** (słownie: trzysta cztery złote 00/100), zw. z VAT,

- **dz. Nr 749/4 wynosi: 304,00 zł.** (słownie: trzysta cztery złote 00/100), zw. z VAT;

7),8),9) i 10) - nie dotyczy,

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - nieruchomość przeznaczona do zamiany.

12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm.) - **do dnia 8.06.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XXXIX/271/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 9 marca 2018 roku, w sprawie zamiany nieruchomości położonych w m. Stefkowa.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Stefkowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Olszanica, dnia 25.04.2018 r.

Wójt Gminy Olszanica

Podmiot publikujący Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2018-04-25  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE](#)

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY OLSZANICA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Określenie nieruchomości przeznaczonej do użyczenia:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Olszanica, dz. nr ew.: 1119 - pomieszczenie garażu w budynku Dom Strażaka w Olszanicy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[wykaz dz. 1119 Olszanica](#)  31.50 KB

Wykazy

Wykazy

Podmiot publikujący Justyna Hutek

Wytworzył Justyna Hutek 2018-04-20  

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy](#)

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Olszanica, cz. dz. nr ew.: 635.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Wykaz dz. 635 w m. Olszanica](#)  36.50
KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-11-30

Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy](#)

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Olszanica, cz. dz. nr ew.: 634, 635.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Wykaz Olszanica dz. 634, 635](#)  37.00
KB

Wykazy

Wykazy

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-11-24



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży](#)

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Określenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży według katastru nieruchomości:

- Paszowa, dz. nr ew.: 284/3

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Paszowa, w dniu 23 listopada 2017 r., na okres 21 dni - zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podano również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, 23.11.2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Wykaz - dz. 284\)3 w m. Paszowa](#)  32.50 KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-11-23



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy](#)

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Określenie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Zwierzyń, cz. dz. nr ew.: 20/2.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[wykaz, dz. 20\)2 w m. Zwierzyn](#)  34.50 KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-11-16



Publikujący -

[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy](#)

Wykazy

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Zwierzyń, cz. dz. nr ew.100/21.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Wykaz Zwierzyń cz. dz. 100\)21](#)  33.50
KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-08-31

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[W y k a z y nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy](#)

W y k a z y
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Określenie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1). oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

- Rudenka, dz. nr ew. 8, 9, 12, 13/1, 14, 15, 16, 210, 188/2, 188/4, 188/5, 188/7, 188/8;

- Olszanica, dz. nr ew. 635, 1438;

- Uherce Mineralne, dz. nr ew.: 63/2, 101,

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

[Wykaz Olszanica](#)  36.50
KB

[Wykaz Uherce Min.](#)  34.50
KB

[Wykazy Rudenka](#)  55.50
KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-06-22

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00021440/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działki nr ew.: 207/9 o pow. 0,2421 ha, 207/11 o pow. 0,0234 ha położone w m. Rudenka**

2) łączna powierzchnia nieruchomości - **0,2655 ha;**

3) opis nieruchomości - **nieruchomości niezabudowane, położone po lewej stronie drogi powiatowej relacji Uherce Mineralne - Rudenka, w pobliżu Schroniska „ZIELONY CIEN”.** Działki położone są na obrzeżach wsi Rudenka i terenów zurbanizowanych. Kształty granic działek, to nieregularne wieloboki. Większość terenu jest bardzo stroma, porośnięta zadrzewieniami, pozostała część to teren o małym nachyleniu. Otoczenie: Schronisko „ZIELONY CIEN”, świetlica wiejska (dom strażaka), tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny przewidziane do zabudowy, a także tereny leśne. Uzbrojenie: wodociąg lokalny i energia elektryczna (możliwość podłączenia), oraz projektowana kanalizacja. Dojazd: działki posiadają pośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej, poprzez drogę gminną wewnętrzną dz. nr 207/6. Nabywca w/w nieruchomości, zobowiązany będzie do nieodpłatnego ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez dz. nr ew.: 207/11, 207/9 pasem drożnym o pow. 0,0148 ha i szerokości 5m przy granicy dz. nr 207/13 na rzecz każdorazowych właścicieli lub użytkowników wieczystych dz. nr ew.: 207/10;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.** Dla powyższych nieruchomości została wydana decyzja Nr 26/2016 o ustaleniu warunków zabudowy, znak: RRG.6730.26.2016.WZ z dnia 21.11.2016 r.;

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy;**

6) cena nieruchomości wynosi: **17.871,00 zł.** (słownie: siedemnaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100 groszy) + **23 % podatku VAT;**

7),8),9) i 10) - **nie dotyczy;**

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego;**

12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016.2147, z późn. zm.) - **do dnia 5.07.2017 r. łącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Rudenka, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Olszanica Nr XXV/191/2017 z dnia 27 lutego 2017 roku, w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Olszanica, dnia 23.05.2017 r.

WÓJT GMINY OLSZANICA

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-05-23

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)
[XML](#)

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Określenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży według katastru nieruchomości:

- Zwierzyń, dz. nr 4/2, 20/3, 27/9, 154/2, 154/3, 154/4, 154/6, 154/7, 154/9.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Zwierzyń, w dniu 23 marca 2017 r., na okres 21 dni - zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podano również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „Nowiny”.

Olszanica, 23.03.2017 r.

Wójt Gminy Olszanica

Załączniki:

Wykaz dot. dz. nr 4/2 w m. Zwierzyń		32.00 KB
Wykaz dot. dz. nr 154/2 w m. Zwierzyń		33.00 KB
Wykaz dot. dz. nr 154/3 w m. Zwierzyń		38.00 KB
Wykaz dot. dz. nr 154/4 w m. Zwierzyń		34.00 KB
Wykaz dot. dz. nr 154/6 w m. Zwierzyń		34.00 KB
Wykaz dot. dz. nr 154/7 w m. Zwierzyń		34.00 KB
Wykaz dot. dz. nr 154/9 w m. Zwierzyń		34.00 KB
Wykaz dot. dz. nr 20/3 w m. Zwierzyń		33.50 KB
Wykaz dot. dz. nr 27/9 w m. Zwierzyń		33.00 KB

Podmiot publikujący Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Olszanica

Wytworzył 2017-03-23

Publikujący -



[Rejestr zmian](#)

[rozwiń archiwum](#)

[zwiń archiwum](#)

[Przejdź do archiwum](#)