

U c h w a ł a Nr XXXVI/300/2021
Rady Gminy Olszanica
z dnia 28 grudnia 2021 r.

w sprawie przyjęcia raportu monitorującego realizację Lokalnego
Programu Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2021.1372, ze zm.) i Uchwały Nr XLV/317/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 7 sierpnia 2018 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023 – **Rada Gminy**

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się raport monitorujący realizację Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023, w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

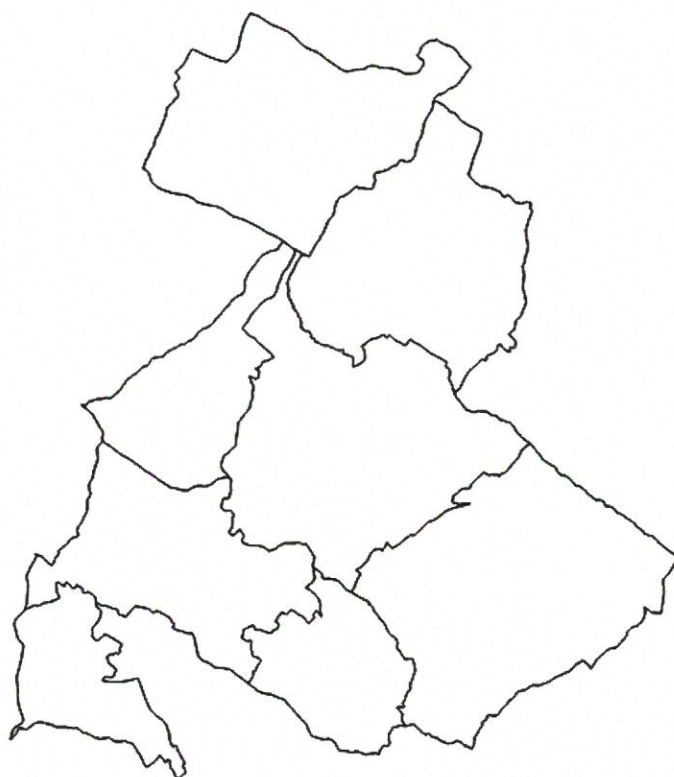
Tadeusz Darosz

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXXVI/300/2021

Rady Gminy w Olszanicy
z dnia 28 grudnia 2021 r.



RAPORT MONITORUJĄCY REALIZACJĘ LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI DLA GMINY OLSZANICA NA LATA 2017-2023



Olszanica – 2021 r.



SPIS TREŚCI

<i>I. Wstęp.....</i>	<i>3</i>
<i>II. Monitoring wskaźników.....</i>	<i>4</i>
<i>III. Monitoring programów.....</i>	<i>10</i>
<i>IV. Podsumowanie.....</i>	<i>16</i>



I. Wstęp

Rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób skoordynowany.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023 przyjęty został **Uchwałą Nr XLV/317/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 7 sierpnia 2018 r** zakładał realizację trzech projektów głównych, a także realizację związanych z każdym z nich projektów uzupełniających.

Projekty główne to:

- 1. Bieszczad-ski – rewitalizacyjne koło zamachowe rozwoju Gminy Olszanica.*
- 2. Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa ze zmianą sposobu przeznaczenia obiektu stodoły na budynek usługowy Centrum Kultury Zwierzyń wraz z zagospodarowaniem terenu.*
- 3. Adaptacja budynku po byłym posterunku policji na budynek Warsztatów Terapii Zajęciowej i Dom Dziennego Pobytu Seniora w miejscowości Olszanica.*

Obszar Rewitalizacji Gminy Olszanica obejmuje 32 ha i jest zlokalizowany na obszarze trzech sołectw: Olszanica, Wańkowa oraz Zwierzyń, został wyodrębniony na podstawie analiz wyników uzyskanych z przeprowadzonej diagnozy. Cechuje się największą kumulacją negatywnych zjawisk i problemów, jak również znacznym potencjałem rozwojowym. Wyznaczony obszar rewitalizacji wykazuje również niekorzystne wskaźniki w odniesieniu do wskaźników referencyjnych dla województwa podkarpackiego określonych w instrukcji przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 (Załącznik do Uchwały nr 295/5906/17 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 18 kwietnia 2017 r.).



II. Monitoring wskaźników

Zgodnie z zapisami Programu Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023 dotyczącymi monitoringu, przygotowany został raport monitorujący realizację programu. Obejmuje on swoim zakresem rok 2020. Raport przygotowany został przez Zespół ds. Rewitalizacji Gminy Olszanica na podstawie informacji udostępnianych przez podmioty realizujące projekty w zakresie rewitalizacji oraz danych udostępnianych przez poszczególne jednostki organizacyjne Urzędu Gminy Olszanica oraz inne instytucje.

Monitorowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji obejmuje:

- rejestrowanie rezultatów realizacji celów;
- rejestrowanie procesów społecznych, gospodarczych i przestrzennych zachodzących w obszarze rewitalizacji;
- obserwację zewnętrznych uwarunkowań realizacji Programu, w tym zmian w kierunkach polityki regionalnej i krajowej;
- rejestrowanie rezultatów projektów inwestycyjnych oraz społecznych, których realizacja wymaga przeprowadzenia wcześniejszych projektów inwestycyjnych oraz kontynuowanych projektów społecznych z poprzedniego okresu programowania.

Analizę rozpoczniemy od zbadania wskaźników w w/w sferach tj. społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej technicznej oraz środowiskowej.

Sfera społeczna

1. Saldo migracji na pobyt stały w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 0,94 - oczekiwana zmiana: wzrost
- wartość w roku sprawozdawczym: **0,02**

2. Ludność w wieku poprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym:

- wartość bazowa 25,23 % - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: **32,4 %**

3. Przyrost naturalny w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa -0,14 - oczekiwana zmiana: wzrost
- wartość w roku sprawozdawczym: **0,04**



4. Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym (stopa bezrobocia):

- wartość bazowa 15,79 % - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 12,3 %

5. Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 1,61 - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 0,12

6. Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 4,90 - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 8,32

7. Korzystający ze świadczeń pomocy społecznej z tytułu niepełnosprawności w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 0,86 - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 3,11

Sfera gospodarcza:

1. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 8,15 - oczekiwana zmiana: wzrost
- wartość w roku sprawozdawczym: 5,49

2. Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób

- wartość bazowa 0,62 - oczekiwana zmiana: wzrost
- wartość w roku sprawozdawczym: 0,42



Sfera techniczna, przestrzenno-funkcjonalna i środowiskowa:

1. Powierzchnia wyrobów azbestowych (m) na 1 km² sołectwa

- wartość bazowa 121 - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 111

Dodatkowe wskaźniki pomocne w monitorowaniu procesu rewitalizacji:

1. Nazwa wskaźnika: Liczba zgłoszeń budowy budynków rekreacji indywidualnej do 35 m² w Starostwie Powiatowym w Lesku:

a) 2018 r.

Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
3	5	1	1	9	5	10	4	38

b) 2019 r.

Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
6	-	1	1	13	3	1	-	25

a) 2020 r.

Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
10	4	-	4	4	9	3	6	40

2. Nazwa wskaźnika: Liczba decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanych przez Wójta Gminy Olszanica:

a) Decyzje o warunkach zabudowy:

Lp	Miejscowość	Decyzje wydane w latach	RAZEM
.			



		Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Zabudowa rekreacji indywidualnej	Zabudowa zagrodowa	Zabudowa mieszkalno-usługowa	Zabudowa usługowa	Zabudowa sportowa	Zabudowa produkcyjna /składy, magazyny/	Budynki gospodarcze, garaże, wiaty	Zalesienia	Infrastruktura techniczna i komunikacja	
1.	Olszanica	3	2		1	1						7
2.	Orelec	4				2						6
3.	Paszowa	4										4
4.	Rudenska	5									1	6
5.	Stefkowa	5	1	1					1		2	10
6.	Uherce Min.	6	1	2					1			10
7.	Wańkowa	6				1			1			8
8.	Zwierzyn	7	1		1	1						10
	Razem 2018	40	5	3	2	5			3		3	61
1.	Olszanica	9	1			1			1			12
2.	Orelec	3	1			1						5
3.	Paszowa	1				1						2
4.	Rudenska	2										2
5.	Stefkowa	2										2
6.	Uherce Min.	16				1			1		1	19
7.	Wańkowa	3									1	4
8.	Zwierzyn	2									1	3
	Razem 2019	38	2			4			2		3	49
1.	Olszanica	6	1			1						8



2.	Orelec	3									3
3.	Paszowa	1				1					2
4.	Rudenska	2							1		3
5.	Stefkowa	3	1								4
6.	Uherce Min.	7				4		1			12
7.	Wańkowa									1	1
8.	Zwierzyń	3	1	1							5
	Razem 2020	25	3	1		6		1	1	1	38

b) Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

Miejscowości	Lata 2018-2020				
	usługi	komunikacja	infra. techniczna	inne	RAZEM
1	2	3	4	5	6
Olszanica			1		1
Orelec					0
Paszowa					0
Rudenska					0
Stefkowa					0
Uherce Mineralne	1		2		3
Wańkowa	1		2		3
Zwierzyń					0
Razem 2018	2	0	5	0	7
Olszanica		1	3		4
Orelec		1			1
Paszowa					0
Rudenska					0
Stefkowa			1		1
Uherce Mineralne	1		9		10
Wańkowa			2		2
Zwierzyń			1		1
Razem 2019	1	2	16	0	19
Olszanica			4		4
Orelec			1		1



Paszowa					0
Rudenska					0
Stefkowa			1		1
Uherce Mineralne			5	1	6
Wańkowa			1		1
Zwierzyń					0
Razem 2020	0	0	12	1	13

Poniższe tabele prezentują przestępstwa z tzw. 7 kategorii przestępstw w rozbiciu na miesiące:

- 2018 r.

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Razem
Gmina Olszanica	2	0	0	0	1	0	1	2	0	0	1	1	8

-2019 r.

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Razem
Gmina Olszanica	0	1	1	1	0	1	1	0	0	0	1	2	8

-2020 r.

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Razem
Gmina Olszanica	1	0	0	1	0	0	0	1	1	0	1	1	6

Odnutowane zdarzenia na terenie Gminy Olszanica:

-2018 r. – 76

-2019 r. – 60

-2020 r. – 70



III. Monitoring programów

1. Nazwa projektu/podprojektu:

„Nowe szanse – lepsza przyszłość”

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020
Działanie 8.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub
wykluczeniem społecznym
Oś priorytetowa VIII Integracja społeczna

Podmiot realizujących projekt/podprojekt:

Gmina Olszanica/Centrum Integracji Społecznej

Opis zrealizowanych działań w roku sprawozdawczym:

W 2020 r. 35 osób zostało objętych reintegracją zawodową i społeczną (w tym 14 osób rozpoczęło uczestnictwo). W ramach prowadzonych warsztatów uczestnicy nabyli nowe umiejętności: warsztat techniczny z zakresu prac budowlano-remontowych, drobnych napraw samochodowych, obsługi narzędzi i sprzętu budowlanego i ogrodniczego; warsztat gastronomiczny: z zakresu obróbki wstępnej i termicznej potraw, procesów technologicznych, techniki przygotowywania dań ich podania z zastosowaniem umiejętności kelnerskich; warsztat szwalniczy z zakresu posługiwania się profesjonalnymi maszynami i narzędziami szwalniczymi, wykroju formy, ściągów, Spośród uczestników, którzy brali udział w zajęciach 1 osoba znalazła zatrudnienie oparte na umowie o pracę. Uczestnicy brali również udział w praktykach zorganizowanych u lokalnych przedsiębiorców.

W ramach reintegracji społecznej uczestnicy m.in. wzmocnili poczucie własnej wartości, nauczyli radzić sobie ze stresem, przygotowali dokumenty aplikacyjne, nauczyli się bądź udoskonalili umiejętność obsługi komputera, skorzystali z doradztwa prawnego.

W 2020 r. ze względu na COVID nie zostały zrealizowane warsztaty specjalistyczne tematyczne: kelner, barista, modelowanie drzew i krzewów, hafciarstwo i koronki, koralikarstwo, artystyczne wykończenie wnętrza, układanie podłóg, układanie kostki i kamienia, ABC przedsiębiorczości oraz warsztaty artystyczne: makrama, filcowanie wełny, decupage.



Środki finansowe poniesione na realizację projektu/podprojektu w tym wartość dofinansowania:

612 067,00 zł

Możliwe ryzyka dalszej realizacji projektu:

Największym zagrożeniem jest pandemia Covid jednostka była zamknięta w okresie od 13.03.2020 do 22.05.2020.

Propozycje działań minimalizujących ryzyka:

W dniu 22.05.2020 r. Wojewoda zezwolił na kontynuację zajęć. Po lockdownie wiele osób straciło pracę i wróciło z zagranicy, te osoby będą szukać pomocy w CIS.



2. Nazwa projektu/podprojektu:

Projekt „Podkarpacki Ośrodek Wspierania Ekonomii Społecznej”

współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, realizowany jest przez Podkarpacką Agencję Konsultingowo Doradczą Sp. z o.o. (Lider) w partnerstwie z Fundacją im. Hetmana Jana Tarnowskiego oraz Tarnobrzeską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. (Partnerzy), na podstawie Umowy nr RPPK.08.05.00-18-0005/16-00 z dnia 18.04.2017 r. zawartej z Wojewódzkim Urzędem Pracy w Rzeszowie, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII Integracja Społeczna. Działanie 8.5 Wsparcie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie.

Podmiot realizujących projekt/podprojekt:

„OPEN” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością non profit, założyciele:
Gmina Olszanica/Bieszczadzka Fundacja Orelec GALA

Opis zrealizowanych działań w roku sprawozdawczym:

Celem nadrzędnym powstania spółki było i jest zatrudnianie w pierwszej kolejności absolwentów CIS, dalsze ich wspieranie w rozwoju zawodowym i społecznym.

Przedmiotem działalności spółki jest świadczenie usług, których głównym odbiorcą jest Gmina Olszanica. Świadczone usługi obejmują przede wszystkim prace porządkowe i pielęgnacyjne terenów zielonych Gminy Olszanica, w okresie zimowym obsługę kotłowni centralnego ogrzewania w jednostkach gminnych oraz pomoc w przygotowaniu i transport posiłków do dwóch zespołów szkół Gminy Olszanica. W 2020 roku mimo pandemii spółka nie zredukowała zatrudnienia i realizowała swoje zadania.

Środki finansowe poniesione na realizację projektu/podprojektu w tym wartość dofinansowania:

Przychody ze sprzedaży towarów i usług – 228 752,00 zł

Straty – 29 147,00 zł

Możliwe ryzyka dalszej realizacji projektu:

W związku z Covid spółka odnotowała stratę na sprzedaży.



Propozycje działań minimalizujących ryzyka:

W 2021 roku spółka rozpocznie realizację co najmniej dwóch projektów które poprawia sytuację finansową.



3. Nazwa projektu/podprojektu:

„Bieszczad-ski” – rewitalizacyjne koło zamachowe rozwoju Gminy Olszanica

Podmiot realizujących projekt/podprojekt:

Przedsiębiorstwo Rozwoju Infrastruktury Gminy Olszanica Sp. z o.o.

Opis zrealizowanych działań w roku sprawozdawczym:

Przeprowadzono postępowania przetargowe mające na celu wyłonienie wykonawców na poszczególne zadania oraz na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru. W wyniku czego podpisano następujące umowy:

1. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn.: „Rewitalizacja obszaru zdegradowanego w Wańkowej – roboty budowlane” w ramach projektu „Bieszczad-ski – rewitalizacyjne koło zamachowe rozwoju Gminy Olszanica”

Numer umowy: 1/ZP/2020 z dnia 17.08.2020 roku

Wykonawca: Krośnieńska Dyrekcja Inwestycji Sp. z o.o. Krosno ul. Kościuszki 49, 38-400 Krosno

Wartość umowy: 124 230,00 PLN

2. Budowa kolei linowej wraz z niezbędną do jej prawidłowego funkcjonowania infrastrukturą towarzyszącą oraz budynków obsługi przy dolnej i górnej stacji, stanowiących jej zaplecze funkcjonalne

Numer umowy: 2/ZP/2020 z dnia 21.09.2020 roku

Wykonawca: Konsorcjum firm:

Lider Konsorcjum:

Bartholet Maschinenbau AG spółka prawa szwajcarskiego

Lochriet, 8890 Flums/Szwajcaria

Partner A Konsorcjum:

Czorsztyn-Ski Sp. z o.o.

Kluskowce ul. Kamieniarska 30a, 33-440 Kluskowce/Polska,

Partner B Konsorcjum:

Bartholet Kolej Linowe Sp. z o.o.

Wola Dalsza 369, 37-100 Łańcut

Wartość umowy: 6 149 877,00 PLN



3. Budowa wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, budowę stawu i przebudowę linii SN

Numer umowy: 3/ZP/2020 z dnia 21.09.2020 roku

Wykonawca: „DARJAN” Sp. z o.o. MATERIAŁY BUDOWLANE
BETONIARNIA

Hoczew 143, 38-604 Hoczew

Wartość umowy: 5 681 511,45 PLN

4. Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa części budynku użyteczności publicznej na budynek hotelowy „Wańkowa SKI” wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz przebudowa budynku stołówki szkolnej na budynek usługowy Centrum Integracji Społecznej.

Numer umowy: 4/ZP/2020 z dnia 21.09.2020 roku

Wykonawca: Firma Budowlano-Transportowa „STALFRED” Alfred Szmyd”

Stróże Małe 32, 35-500 Sanok

Wartość umowy: 3 553 000,00 PLN

5. Remont zabytkowego kościoła

Numer umowy: 5/ZP/2020 z dnia 21.09.2020 roku

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „WOLSKI”

Sławomir Wolski, 34-440 Kluszkowce ul. Przemysłowa 8

Wartość umowy: 59 600,88 PLN

6. Budowa systemu naśnieżania stoku

Numer umowy: 6/ZP/2020 z dnia 25.09.2020 roku

Wykonawca: SUPERSNOW Spółka Akcyjna, ul. Ks. A. Siudy 11, 34-436 Maniowy

Wartość umowy: 1 376 370,00 PLN

Po podpisaniu stosownych umów nastąpiło przekazanie placów budowy oraz dokumentacji projektowej. Wykonawcy przystąpili do zabezpieczania placów budowy oraz rozpoczęli prace budowlane.

Możliwe ryzyka dalszej realizacji projektu:

Brak ofert na wykonanie zadania, ale również ofert przewyższające założony budżet projektu.

Proponowane działania minimalizujące ryzyko:

Ponowne ogłoszenie przetargów oraz rozważenie zwiększenia zakładanego budżetu.



IV. Podsumowanie

W okresie sprawozdawczym nie zgłaszano nowych projektów do realizacji w ramach LPR. Ponadto w okresie sprawozdawczym nie wystąpiły przesłanki do aktualizacji Programu. W przyszłości, jeśli pojawi się taki wniosek zostanie on uprzednio przedyskutowany na spotkaniu Gminnego Zespołu ds. Rewitalizacji oraz przedstawiony Wójtowi Gminy Olszanica.

Gmina Olszanica bardzo wnikliwie analizuje wszelkie możliwości pozyskania zewnętrznych środków, pozwalających na realizację pozostałych projektów zawartych w LPR na lata 2017-2023. Analizując z kolei problemy występujące podczas realizacji obecnego programu rewitalizacji, można uznać, iż nie wykraczają one poza standardowy zakres, wynikający z realizacji zadań inwestycyjnych.

Kolejne działania monitorujące Zespół ds. Rewitalizacji planuje podjąć po zakończeniu sezonu zimowego 2021/2022. Przez cały 2021 r. będzie trwał proces zbierania danych dot. inwestycji, które po zakończeniu zostaną przeanalizowane. Monitoring po tak założonym okresie posłuży do sprawdzenia zgodności przebiegu realizacji projektu z naszymi wcześniejszymi planami i założeniami, zarówno w aspekcie rzeczowym (postęp prac, alokacji zasobów), jak i finansowym.