

Uchwała Nr XXVIII/213/2017

Rady Gminy w Olszanicy

z dnia 08 maja 2017 r.

w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Zwierzyń” powstałej w ramach Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2017 – 2020.

Na podstawie art.18 ust 2, pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2016, 446 z późn. zm.)

Rada Gminy

uchwala, co następuje :

§ 1

Przyjmuje się „Sołecką Strategię Rozwoju wsi Zwierzyń”, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Dorosz
Tadeusz Dorosz



Gmina Olszanica

Załącznik do
Uchwały nr XXVIII/213/2017
Z dnia 08 maja 2017 r.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI ZWIERZYŃ



Zwierzyń 2017

W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Zwierzyń

- Adam Dobrowolski
- Radosław Kunach
- Mirosław Safat
- Karolina Dobrowolska
- Anna Dżugan
- Krystyna Wilczyńska

2. Gminny Koordynator „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2017-2020”

- Katarzyna Dudyńska

Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” przeprowadzili:

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego:

- Waldemar Pałys

Spis treści:

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów	4-6
3. Analiza SWOT	7
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	8
5. Wizja odnowy i rozwoju wsi	9
6. Program krótkoterminowy odnowy wsi	9-10
7. Plan i program odnowy wsi	11-12
8. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi	13-18

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Krajobraz naturalny, malowniczy, niezmieniony przez działalność człowieka , teren podgórski		x	
stan środowiska	Dobry – brak zanieczyszczeń			x
walory klimatu	Łagodny, umiarkowany		x	
walory szaty roślinnej	Różnorodne gatunki roślin chronionych		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Rezerwat krajobrazowy „Przełom Sanu pod Grodziskiem”, Odcinek specjalny na rzece San			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Ryby: pstrąg potokowy, lipień, głowacica, rzadkie ptaki wodne: bocian czarny, czapla siwa			x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka San, potoki,			x
wody podziemne	-			
gleby	Klasy III, IV, V		x	
kopaliny	-			
walory geotechniczne	-			
Kulturowy				
walory architektury	Zabytki architektury murowanej: Greckokatolicka cerkiew murowana z lat 1750 – 1799 obecnie kościół rzymskokatolicki, drewniana chałupa z połowy XIX wieku w stylu dolinian i bojków,		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Cudowne Źródółko			x
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane obejścia domostw i gospodarstw agroturystycznych		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Zabytki architektury murowanej: Greckokatolicka cerkiew murowana z lat 1750 – 1799 obecnie kościół rzymskokatolicki, drewniana chałupa z połowy XIX wieku w stylu dolinian i bojków, Cudowne Źródółko		x	
osobliwości kulturowe	Cudowne Źródółko			x
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Cudowne Źródółko,			x
święta, odpusty, pielgrzymki	Droga krzyżowa służb mundurowych do cudownego źródółka, pierwsze soboty miesiąca na cudownym źródółku, msza odpustowa w kościele rzymskokatolickim		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Miejscowa gwara, straże wielkopostne, wspólne kołędowanie, procesja na Boże Ciało			
legendy, podania i fakty historyczne	-			
przekazy literackie	-			
ważne postacie i przekazy historyczne	Antoni Stroiński, malarz i właściciel wsi w		x	

	połowie XIX wieku			
specyficzne nazwy	-			
specyficzne potrawy	Plaskanka, ubijany ser biały z masłem i czosnkiem, fasola ze śliwkami, gołąbki ziemniaczane, wędzone ryby		x	
dawne zawody	Wędkarz,		x	
zespoły artystyczne, twórcy	-			
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	tak		x	
działki pod domy letniskowe	tak		X	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Nie			
pustostany mieszkaniowe	tak	X		
pustostany przemysłowe	nie			
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	drewniana chałupa z połowy XIX wieku w stylu dolinian i bojków			x
Infrastruktura społeczna				
place publicznych spotkań, festynów	Brak			
sale spotkań, świetlice, kluby	Jest świetlica wiejska i remiza strażacka, w bardzo kiepskim stanie			
miejsca uprawiania sportu	Brak			
miejsca rekreacji	brak			
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Zielony szlak pieszy górski, żółty szlak spacerowy, niebieska ścieżka przyrodnicza, czarny szlak rowerowy, szlak wodny „Błękitny San”			x
szkoły	Brak			
przedszkola	Brak			
biblioteki	Brak			
placówki opieki społecznej	Brak			
placówki służby zdrowia	Brak			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Brak			
kanalizacja	Brak			
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Dobre		X	
chodniki, parkingi	Brak			
przystanki	Jeden	X		
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Tak		x	
telefonnia komórkowa	Tak		x	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Mieszkańcy wsi pracują w większości poza miejscowością, sami głównie prowadzą działalność agroturystyczną		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Firma transportowo – usługowa „San-Bus”		x	
gastronomia	Sklep i bar		x	

miejsca noclegowe	12 gospodarstw agroturystycznych działających sezonowo i stałe, agroturystyka z stadniną koni			x
gospodarstwa rolne	Brak			
uprawy hodowle	Brak			
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Brak			
zasoby odnawialnych energii	Elektrownia szczytowo-pompowa Zwierzyn - Myczkowce		x	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki, wkłady finansowe do realizacji projektów		x	
środki wypracowywane				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Członkinie KGW, Sołtys, Ksiądz, Zasłużeni działacze OSP		x	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Brak			
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Mieszkańcy mający dużą wiedzę w zakresie wędkarstwa		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Alodia Świerk, Maciej Mazurkiewicz, Mirosław Safat		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych				
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia	KGW, OSP, Stowarzyszenie		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	Przewodnik „Gmina Olszanica turystycznie”,		x	
Strony www	www.zwierzyn.eu		x	

ANALIZA SWOT

MOCNE	SŁABE
1. <i>Walory środowiskowe, atrakcyjność turystyczna</i> 2. <i>Zasoby naturalne, lasy i kompleksy leśne, rzeki i zbiorniki wodne, rezerваты,</i> 3. <i>Dobre tradycje kulturowe,</i> 4. <i>Aktywność mieszkańców, zapal do pracy</i> 5. <i>Położenie geograficzne, bliskość miejsc aktywnie turystycznych,</i> 6. <i>Kultywowanie tradycji lokalnych,</i> 7. <i>Kultywowanie tradycji wędkarskich,</i> 8. <i>Energetyka odnawialna (Elektrownia wodna)</i>	9. <i>Duże bezrobocie</i> 10. <i>Migracja młodych ludzi do miast i poza granice kraju</i> 11. <i>Słaba oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci, młodzieży i dorosłych</i> 12. <i>Trudność w zdobywaniu środków finansowych,</i> 13. <i>Luki w infrastrukturze komunikacyjnej</i> 14. <i>Słaba infrastruktura turystyczna i sportowo – turystyczna</i> 15. <i>Brak doświadczenia w zakresie tworzenia rynku turystycznego</i> 16. <i>Tendencja starzenia się ludności wiejskiej</i> 17. <i>Brak kanalizacji i wodociągu</i> 18. <i>Brak chodników przy drogach</i> 19. <i>Brak zaplecza na spotkania mieszkańców</i>
SZANSE	ZAGROŻENIA
20. <i>Dobre tereny inwestycyjne</i> 21. <i>Wykorzystanie walorów kultury terenu do rozwoju ekonomicznego terenu</i> 22. <i>Kształcąca się młodzież</i> 23. <i>Wypromowanie produktów lokalnych</i> 24. <i>Współpraca z okolicznymi miejscowościami i przedsiębiorcami.</i> 25. <i>Rozwój turystyki i rekreacji w miejscowości,</i> 26. <i>Rozwój energetyki odnawialnej</i>	27. <i>Migracja młodych osób – atrakcyjne oferty placowe poza miejscem zamieszkania</i> 28. <i>Spadek liczby urodzeń</i> 29. <i>Zwiększająca się liczba osób korzystających z pomocy opieki społecznej.</i>

Analiza potencjału rozwojowego wsi

SILNE STRONY	SZANSE
SLABE STRONY	ZAGROŻENIA

(+) -

0	4
7	0

(+) +

obszar silny
otoczenie
sprzyja

11,12,13,14,17,18,19,20,21,25,26

4,5,7,15,22,23

3	2
1	0

(+) -

otoczenie nie
sprzyja
obszar silny

Standard życia
(warunki
materialne)

Jakość życia
(warunki
niematerialne i
duchowe)

Tożsamość wsi
i wartości
życia wiejskiego

1,2,3,

3	0
0	0

(+) -

obszar silny
otoczenie nie
sprzyja

1	2
0	3

(+) +

obszar silny
otoczenie
sprzyja

8,9,10,27,28,29

Byt
(warunki
ekonomiczne)

Wizja odnowy i rozwoju wsi Zwierzyń

Wieś Zwierzyń jako nowoczesna, bezpieczna wieś, przyjazna inwestorom, o dobrze rozwiniętej infrastrukturze turystycznej. Mieszkańcy mają warunki do rozwoju osobistego, zawodowego oraz do rozwoju przedsiębiorczości. Społeczność lokalna jest zintegrowana, nowoczesna a jednocześnie kultywująca dawne, lokalne tradycje i zwyczaje. Mieszkańcy dbający o rozwój dzieci i młodzieży, dzięki czemu spokojniejsi o rozwój wsi w przyszłości.

Wieś Zwierzyń- Rozwijamy się turystycznie i przedsiębiorczo!

Program krótkoterminowy odnowy wsi - Zwierzyń

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	<i>Wspólna praca i zabawa</i>	Festiwal wędkarstwa muchowego	Tak	Tak	6	V
Na czy nam najbardziej zależy?	<i>Miejsce wspólnych spotkań</i>	Projekt techniczny kompleksowego placu rekreacyjnego wraz z budynkiem świetlicy wiejskiej	Nie	Nie	24	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	<i>Brak dodatkowych atrakcji dla turystów i mieszkańców</i>	Budowa alejek spacerowych nad Sanem	Tak	Nie	20	II

Co najbardziej zmieni nasze życie?	<i>Wzrost zainteresowania miejscowością przez turystów i wzrost rozwoju agroturystyki</i>	Wzbogacenie oferty agroturystycznej i rozwój przedsiębiorczości	Tak	Nie	15	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	<i>Wspólne działanie</i>	Poprawa estetyki miejscowości	Tak	Tak	10	IV
Projekt jaki zgłosimy do Podkarpackiego o Programu Odnowy Wsi	Projekt techniczny – przebudowa, rozbudowa, nadbudowa ze zmianą przeznaczenia obiektu drewnianej stodoły na budynek usługowy, świetlicy wiejskiej z zagospodarowaniem terenu w m. Zwierzyń.					

Plan i program odnowy wsi - Zwierzyn na lata 2017-2020

Wizja wsi Zwierzyn

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Kulturowanie tradycji i obyczajów. 2. Ochrona Zabytków i miejsc kulturowych	Cudowne Źródłko Festiwal wędkarstwa muchowego	Zaangażowanie mieszkańców wsi.	Brak zainteresowania wśród dzieci i młodzieży	- organizacja Festiwalu Młodych Talentów - poprawa infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na Cudownym Źródłku
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej.	Działki dostępne pod użytkowanie publiczne Atuty krajobrazu i rzeki San	-Zaangażowanie i wspólne działanie mieszkańców - atrakcyjne położenie turystyczne, bliskość dużych miejscowości turystycznych, -atrakcyjność turystyczna	- Migracja młodych ludzi do miast i poza granice kraju - Słaba oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci, młodzieży i dorosłych -	- Projekt kompleksowego placu rekreacyjnego (chata grillowa, alejki spacerowe nad Sanem,)wraz z budynkiem świetlicy wiejskiej
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Poczucie współludzestwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji,	- Pomysły i zaangażowanie mieszkańców w stworzenie wspólnej koncepcji na rozwój wsi	- Zaangażowanie i wspólne działanie mieszkańców	- izolacja społeczna	- Zagospodarowanie działek przy rzece pod zabudowę turystyczną i rekreacyjną.

D. BYT

1. *Wsparcie podstaw przedsiębiorczych,*
2. *Możliwość pozyskiwania dochodów z gospodarki turystycznej przez mieszkańców*

- gospodarstwa turystyczne
- atrakcyjne położenie turystyczne,
- cudowne źródło

- Potencjał mieszkańców,
- dbałość o własne zasoby

- obawa przed prowadzeniem własnej działalności,
- brak zaplecza turystycznego
- emigracja młodzieży

- poprawa estetyki wsi,
- rozbudowa już istniejących gospodarstw agroturystycznych
- powstanie nowych gospodarstw agroturystycznych

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
T. Darosz
Tadeusz Darosz

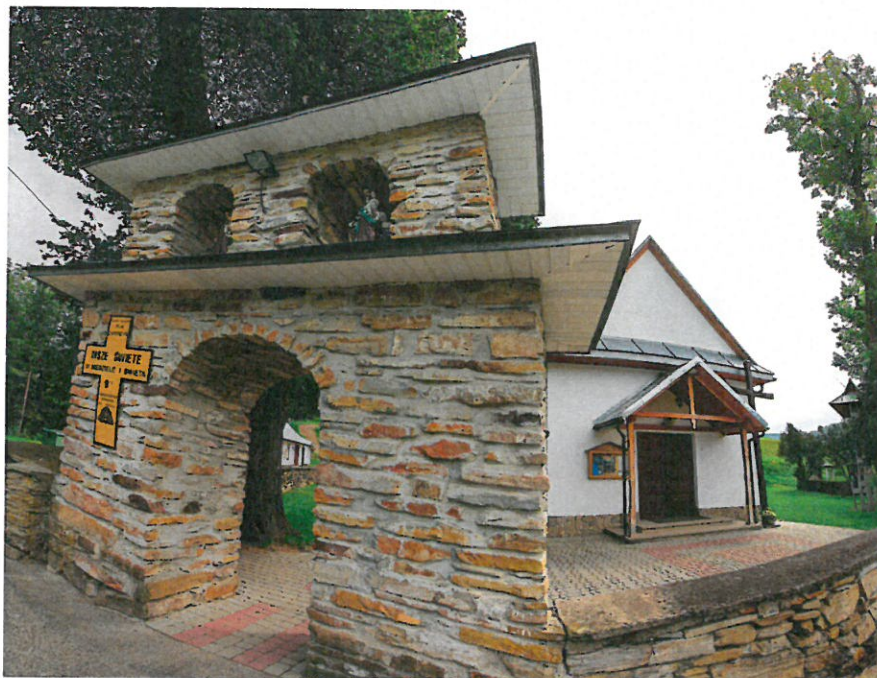
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI ZWIERZYŃ:



Rzeka „San”



Panorama Zwierzynia



Greckokatolicka cerkiew murowana z lat 1750 – 1799 obecnie kościół rzymskokatolicki



Murowane kapliczki Drogi krzyżowej wykonane przez mieszkańca wsi



Cudowne Źródło



Koncert podczas Festiwalu wędkarstwa muchowego



Ryba w Sanie w Zwierzyniu



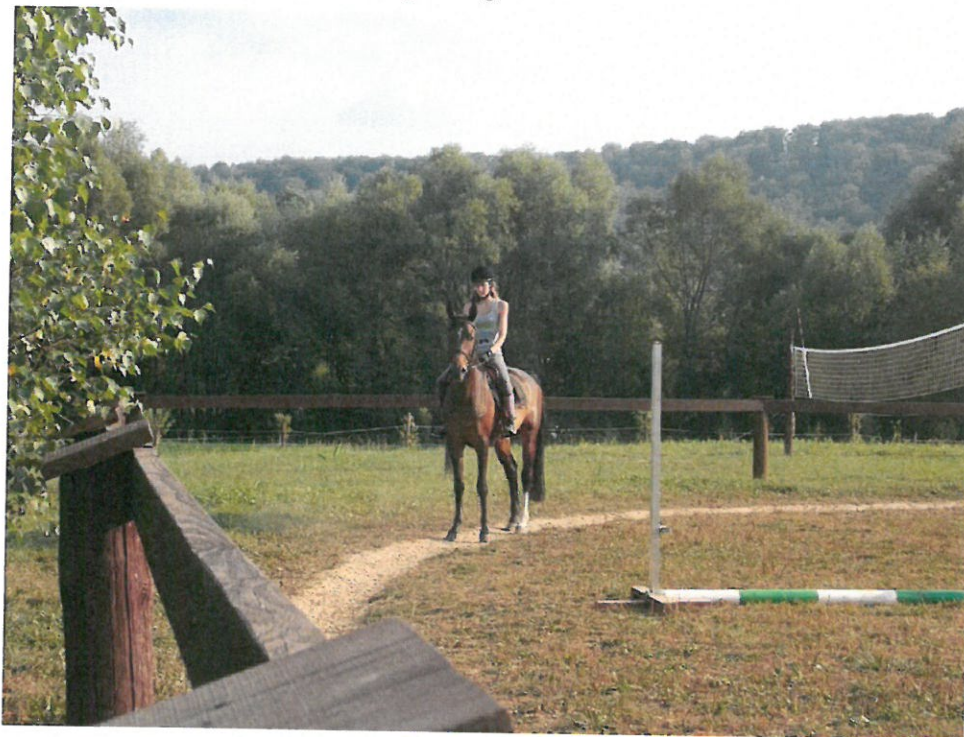
Ośrodek „Uroczysko”



Ośrodek „Uroczysko”



Gospodarstwo agroturystyczne



Nauka jazdy konnej w gospodarstwie agroturystycznym „Pegaz”