

O G Ł O S Z E N I E
WÓJT GMINY OLSZANICA
ogłasza

publiczny przetarg nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonej w **Rudence**

- 1/Dz. Nr 195 dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku księga wieczysta KS1E/00020650/4
- 2/ powierzchnia nieruchomości – 2,7138 ha,
- 3/ opis nieruchomości - położona w Rudence – na Folwarku (były dzierżawca Pałasz Marian) ,
- 4/przeznaczenie nieruchomości w Planie Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Olszanica - brak opracowanego planu,
- 5/ sposób zagospodarowania - użytkowana rolniczo,
- 6/ cena wywoławcza nieruchomości - czynsz dzierżawny 977,00 zł. (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt siedem złotych 00/100), zwolnione z pod. VAT,
- 7/ wysokość wadium 98.00 zł. (słownie: dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100),
- 8/ wysokość minimalnego postąpienia wynosi 3 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych),

Przetarg odbędzie się w dniu 24.06.2013r. (poniedziałek) o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wniosą wadium w gotówce do kasy Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 19.06. 2013 r. (środa) do godz. 15:00

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny osiągnięty w drodze przetargu podlega zapłacie w terminie podanym w umowie dzierżawy.

Wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie podpisze umowy dzierżawy w ustalonym terminie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Każda z osób, która wpłaciła wadium ma prawo wglądu do regulaminu przetargu.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica i na stronie internetowej UG Olszanica **www.bip.olszanica.pl**

Olszanica, dnia 22.05.2013 r.

Wójt Gminy Olszanica