

ZARZĄDZENIE Nr 324/2011

**Wójta Gminy Olszanica
z dnia 26.04.2011 r.**

w sprawie stawek czynszu

Na podstawie art. 8 pkt 1) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz pkt IV zasady polityki czynszowej ust. 1 i 2 Uchwały Nr VII/24/2011 Rady Gminy w Olszanicy z dnia 24.marca 2011 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Olszanica na lata 2011-2016 r.

zarządzam , co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawkę bazową czynszu w wysokości **2,50 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego .**
2. Stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla poszczególnych lokali ustala się na podstawie stawki bazowej, o której mowa w ust. 1 z uwzględnieniem czynników różnicujących stawki czynszu określonych w punkcie IV. Zasady polityki czynszowej ust. 2 w/w uchwały Rady Gminy.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

W O J T
mgr inż. Krzysztof Zapala

STAN WYPOSAŻENIA LOKALI

załącznik do Zarządzenia Nr 32./2011r.
Wójta Gminy z dnia 26.04.2011

Wysokość stawek czynszu dla poszczególnych lokali

Lp.	Lokator	Pow. lokalu	WC, łazienka, zlew, OC	WC, łazienka zlew	Zlew i WC	Obniżka w %	Opłata obowiązująca (miesięczna)	Stawka Proponowana 2,50 zł.	Różnica miesięczna	Opłata roczna
1.	Olszanica 209									
	Milczanowska D	61,23	tak			0%	146,95	(2,50) 153,07	6,12	1.836,84
2.	Olszanica 210									
	Jerzy Jaromin	85,00	tak			0%	204,00	(2,50) 212,50	8,50	2.550,00
	Wojtowicz Ewelina	37,40	tak			5%	85,27	(2,37) 88,63	3,36	1.063,56
	Zwierzyń 57									
	Głuszko H.	77,90	Bez inst. wod.kan. i CO			43%	106,72	(1,42) 110,61	3,89	1.327,32
3.	Olszanica 61/4									
	Miłowska Iwona	49,20	z WC, zlew, CO			10%	106,27	(2,25) 110,70	4,43	1.328,40
	WAŃKOWA									
	M. Darosz	58,5	tak			3%	136,30	(2,42) 141,57	5,27	1.698,84
	E. Cislik	56,5	tak			3%	131,64	(2,42) 136,73	5,09	1.640,76
	STEFKOWA									
	Z. Nawracaj	42,0				5%	95,76	(2,37) 99,54	3,78	1.194,48
	PASZOWA									
	A. Stawarz	108	tak			3%	251,64	(2,42) 261,36	9,72	3.136,32
	ORELEC									
	P. Wyderka	62,0	tak			0%	148,80	(2,50) 155,00	6,20	1.860,00

W O T

mgr inż. Krzysztof Zapala