

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; - **księga wieczysta Nr KS1E/00035198/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku, działka Nr 358/6, położona w Olszanicy,**
- 2) powierzchnia nieruchomości; - **0,1873 ha,**
- 3) opis nieruchomości - **przedmiotowa działka stanowi teren bezpośrednio sąsiadujący z terenem wód płynących rzeki Wańkowa oraz z ogrodami przydomowymi istniejącej zabudowy mieszkaniowej jak również terenem użytków rolnych. Na działce nie są zlokalizowane żadne obiekty budowlane. Jest to działka porośnięta roślinnością niską i średnią bez wartości rynkowej. Działka położona jest w pasie 50,0 m korytarza ekologicznego cieków wodnych. Działka położona jest w terenach objętych ochroną prawną wynikającą z ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody. Działka może być zagrożona okresowymi wodami powodziowymi. Działka nie ma formalnie ustalonego dojazdu, dojazd od szosy wydzielona drogą gruntową i dalej wydzielonym pasem gruntu przy korycie rzeki. Graniczy z działką Nr 356 – uż. Kozłowska.**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego planu przestrzennego zagospodarowania gminy,**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości; - **nie dotyczy**
- 6) cena nieruchomości; - **wynosi: 3 569,90 zł.(słownie: trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych 90/100) - zwolnione podatku WAT,**
- 7),8),9) i 10) – **nie dotyczy,**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży – **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym,**
- 12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **do dnia 23 lutego 2012 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica w dniu 12 stycznia 2012 r. do dnia 02 lutego 2012 r. tj. na okres 21 dni - zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl

Olszanica, dnia 12 stycznia 2012 r.

Wójt Gminy Olszanica