

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY OLSZANICA

ogłasza

publiczny przetarg nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonej w **Olszanicy**.

1/ Działka Nr 288 dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku księga wieczysta KS1E/00035198/5,

2/ powierzchnia nieruchomości – 0,5076 ha,

3/ opis nieruchomości - położona przy torach PKP, za byłym SKR (były dzierz. Sokół),

4/przeznaczenie nieruchomości w Planie Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Olszanica - brak opracowanego planu,

5/ sposób zagospodarowania - użytkowana rolniczo,

6/ cena wywoławcza nieruchomości - czynsz dzierżawny 183 zł. (słownie: sto osiemdziesiąt trzy złote),

7/ wysokość wadium 18 zł. (słownie: osiemnaście złotych),

8/ wysokość minimalnego postąpienia wynosi 3 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych),

Przetarg odbędzie się w dniu 20.12. 2011 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wniosą wadium w gotówce do kasy Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 15.12. 2011 r. do godz. 15:00

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny osiągnięty w drodze przetargu podlega zapłacie w terminie podanym w umowie dzierżawy.

Wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie podpisze umowy dzierżawy w ustalonym terminie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Każda z osób, która wpłaciła wadium ma prawo wglądu do regulaminu przetargu.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2011r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 17.11.2011 r. i na stronie internetowej UG Olszanica www.bip.olszanica.pl.

Olszanica, dnia 17.11.2011 r.

Wójt Gminy Olszanica