

O G Ł O S Z E N I E
WÓJT GMINY OLSZANICA
ogłasza

publiczny przetarg nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych w **Orelcu**

1/ część działki Nr 121/6 dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Lesku księga wieczysta KS1/000 20599/8

2/ powierzchnia nieruchomości – 1,50 ha,

3/ opis nieruchomości - położona przy górze Sinica (były dzierżawca Dobrowolski Tomasz).

4/przeznaczenie nieruchomości w Planie Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Olszanica - brak opracowanego planu,

5/ sposób zagospodarowania - użytkowana rolniczo,

6/ cena wywoławcza nieruchomości - czynsz dzierżawny 540 zł. (słownie: pięćset czterdzieści złotych), zwolnione z pod VAT,

7/ wysokość wadium 54,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt cztery złote),

8/ wysokość minimalnego postąpienia wynosi 3 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - 10 zł. (słownie: dziesięć złotych),

Przetarg odbędzie się w dniu 16. 03. 2011 r. (środa). o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Olszanica, sala narad na parterze.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wniosą wadium w gotówce do kasy Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 10. 03. 2011 r. (czwartek) do godz. 15:00

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny osiągnięty w drodze przetargu podlega zapłacie w terminie podanym w umowie dzierżawy.

Wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie podpisze umowy dzierżawy w ustalonym terminie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Każda z osób, która wpłaciła wadium ma prawo wglądu do regulaminu przetargu.

Przetarg może być odwołany zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 jedn. tekst).

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń UG Olszanica dnia 15. 02. 2011 r. i na stronie internetowej UG Olszanica www.bip.olszanica.pl

Olszanica, dnia 15. 02. 2011 r.

Wójt Gminy Olszanica