

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa ośrodka zdrowia w Olszanicy  
ADRES INWESTYCJI : Ośrodek Zdrowia w Olszanicy  
INWESTOR : Gmina Olszanica  
ADRES INWESTORA : 38-722 Olszanica 81  
WYKONAWCA ROBÓT : .....  
ADRES WYKONAWCY : .....  
BRANŻA : Roboty budowlane  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : .....  
DATA OPRACOWANIA : .....

---

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : .....

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....  
Zysk [Z] .....  
VAT [V] .....

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :  
Podatek VAT :  
Ogółem wartość kosztorysowa robót :

---

### Słownie:

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
.....

Data zatwierdzenia

1. Przedmiotem robót jest wykonanie:
  - a. przebudowy dachu ze zmianą konstrukcji z płaskiego na stromy. Część D-5 wg rysunków konstrukcyjnych.
  - b. daszka nad wejściem opartego na istniejącej płycie żelbetowej. Daszek D-8 wg rysunków konstrukcyjnych.
  - c. przyłącza kanalizacji deszczowej.
2. Więźba dachowa z drewna klasy C30, impregnowana przed korozją biologiczną.
3. Murłaty kotwione do wieńców kotwami M16 np. za pomocą kołków HILTI HST M16/180.
4. Połączenia ciesielskie na śruby, gwoździe i złącza BMF.
5. Kolor blachodachówki, obróbkę blacharskich i tynków kominów zgodny z kolorami sąsiedniego dachu.

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
<b>Przebudowa i rozbudowa ośrodka zdrowia w Olszanicy</b>						
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>						
1 d.1	<b>KNR 4-04 0506-05</b>	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	11.1		
2 d.1	<b>KNR 4-04 0506-06</b>	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	11.2		
3 d.1	<b>KNR 4-04 0509-03</b>	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m <sup>2</sup>	129		
4 d.1	<b>KNR 4-01 0535-07</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	22.1		
5 d.1	<b>KNR 4-04 0104-08</b>	Rozebranie murów z bloczków z betonu komorkowego w budynkach wielokondygnacyjnych o wys. ponad 9 m na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>	28.83		
6 d.1	<b>KNR 4-03 1138-03</b>	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.	32		
7 d.1	<b>KNR 4-03 1137-04</b>	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej	szt.	6		
8 d.1	<b>KNR 4-04 0301-01</b>	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 5 cm	m <sup>3</sup>	4.3		
9 d.1	<b>KNR 4-04 0305-03</b>	Rozebr. stropów żelbet. (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grub. płyty stropów. do 20 cm	m <sup>3</sup>	47.5		
10 d.1	<b>KNR 4-04 0109-04</b>	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m <sup>3</sup>	1.66		
11 d.1	<b>KNR 4-01 0212-04</b>	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>	2.1		
12 d.1	<b>KNR 4-01 0609-01</b>	analogia - rozebranie izolacji cieplnej na stropie	m <sup>2</sup>	122.43		
13 d.1	<b>kal. własna</b>	Utylizacja papy i wełny mineralnej	m <sup>3</sup>	24.5		
14 d.1	<b>KNR 4-04 0102-05</b>	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys. ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	8		
15 d.1	<b>KNR 4-04 0901-05 + KNR 4-04 0901-06 + KNR 4-04 0901-07</b>	Wykonanie, ustawienie i rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m	15		
16 d.1	<b>KNR 4-04 1101-02</b>	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m <sup>3</sup>	55		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
17 d.1	<b>KNR 4-04 1101-05</b>	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 2	m <sup>3</sup>	55		
<b>Razem dział Roboty rozbiórkowe</b>						
<b>2 Roboty murowe i tynkowe</b>						
18 d.2	<b>KNR 2-02 0122-01</b>	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2ceg.	m <sup>3</sup>	1.5		
19 d.2	<b>KNR 2-02 0219-05</b>	Nakrywy attek ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm	m <sup>2</sup>	2.51		
20 d.2	<b>KNR 0-23 2614-02</b>	Docieplenie kominów z cegły płytami styropianowymi gr 5 cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m <sup>2</sup>	5.72		
21 d.2	<b>KNR 0-23 2614-10</b>	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	7.6		
22 d.2	<b>KNR 0-23 2612-01</b>	Docieplenie poniżej połączenia dachu kominów z cegły płytami styropianowymi gr 5 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m <sup>2</sup>	7.8		
23 d.2	<b>KNR 0-23 2612-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	7.8		
24 d.2	<b>KNR 4-01 0322-02</b>	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	28		
25 d.2	<b>KNR 2-02 0116-01</b>	Ściany budynków wielokond.z bloczków z bet.komórkow.,gr.24cm	m <sup>2</sup>	2.8		
<b>Razem dział Roboty murowe i tynkowe</b>						
<b>3 Konstrukcja i pokrycie dachu</b>						
26 d.3	<b>KNNR 5 1201-05</b>	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w stropie	szt.	28		
27 d.3	<b>KNR 2-02 0406-02</b>	Murlaty - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0.65		
28 d.3	<b>KNR 2-02 0407-02</b>	Podwaliny o dł.ponad 2m, - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0.35		
29 d.3	<b>KNR 2-02 0407-04</b>	Słupy o dł.do 2m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0.16		
30 d.3	<b>KNR 2-02 0406-04</b>	Ramy górne i płatwie,dł.do 3m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0.41		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
31 d.3	<b>KNR 2-02 0408-01</b>	Miecze i zastrzały przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0.13		
32 d.3	<b>KNR 2-02 0408-02</b>	Kleszcze przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0.1		
33 d.3	<b>KNR 2-02 0409-04</b>	Wymiany i rozpory,przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0.08		
34 d.3	<b>KNR 2-02 0408-05</b>	Krokwie zwykłe,dł.ponad 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	2.19		
35 d.3	<b>KNR 2-02 0408-03</b>	Krokwie zwykłe,dł.do 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0.75		
36 d.3	<b>KNR 2-02 0408-06</b>	Krokwie zwykłe,dł.ponad 4.5m przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0.54		
37 d.3	<b>KNR 2-02 0410-01</b>	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyc. - deska czołowa 32mm	m <sup>2</sup>	10.7		
38 d.3	<b>KNR AT-09 0103-02</b>	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m <sup>2</sup>	176.5		
39 d.3	<b>KNR AT-09 0101-04</b>	Łacenie - rozstaw łat 30 cm	m <sup>2</sup>	176.5		
40 d.3	<b>KNR 0-15 0520-02</b>	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w kolorze zielonym	m <sup>2</sup>	176.5		
41 d.3	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powleka-nej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	37.5		
42 d.3	<b>NNRNKB 202 0539-02</b>	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m	34		
43 d.3	<b>NNRNKB 202 0539-01</b>	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m	25.1		
44 d.3	<b>NNRNKB 202 0539-04</b>	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych	m	48		
45 d.3	<b>KNR 0-18 2612-07</b>	analogia - montaż rusztu pod podbitkę	m <sup>2</sup>	28		
46 d.3	<b>KNR 0-18 2613-03</b>	analogia - układanie podbitki z desek	m <sup>2</sup>	28		
47 d.3	<b>KNR-W 2- 02 1036-09</b>	analogia - lakierowanie dwukrotne podbitki	m <sup>2</sup>	28		
48 d.3	<b>NNRNKB 202 0547-01</b>	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlor-ku winylu o śr. 150 mm łączone na klej - mon-taż rynien	m	34.8		
49 d.3	<b>NNRNKB 202 0547-02</b>	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlor-ku winylu o śr. 150 mm łączone na klej - mon-taż lejów spustowych	szt.	3		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
50 d.3	<b>NNRNKB 202 0547- 03</b>	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlor- ku winylu o śr. 150 mm łączone na klej - mon- taż narożników	szt.	2		
51 d.3	<b>NNRNKB 202 0547- 04</b>	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlor- ku winylu o śr. 170 mm łączone na klej - mon- taż denek rynnowych	szt.	4		
52 d.3	<b>NNRNKB 202 0550- 03</b>	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichloroku winylu o śr. 110 mm	m	27.2		
53 d.3	<b>NNRNKB 202 0550- 07</b>	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichloroku winylu - kolanka o śr. 110 mm	szt.	7		
<b>Razem dział Konstrukcja i pokrycie dachu</b>						
<b>4 Izolacje stropu poddasza</b>						
54 d.4	<b>KNR 2-02 0616-01</b>	analogia - izolacja z folii PCV na sucho pozio- ma - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	122.5		
55 d.4	<b>KNR 2-02 0613-03</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome matami Gulfiber gr 20 cm. układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	122.5		
<b>Razem dział Izolacje stropu poddasza</b>						
<b>5 Kanalizacja deszczowa</b>						
56 d.5	<b>KNR 2-31 0807-01</b>	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsyp- ce piaskowej z wyp.spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	14		
57 d.5	<b>KNR 2-01 0307-03</b>	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.IV)	m <sup>3</sup>	8		
58 d.5	<b>KNR-W 2- 18 0408-02</b>	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m	15		
59 d.5	<b>KNR-W 2- 18 0421-02</b>	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jedno- kielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm - czyszczak (110)-3 szt, redukcje (160/ 110)-3 szt, kolana (160)-2 szt	szt	8		
60 d.5	<b>KNR-W 2- 18 0422-02</b>	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukie- lichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm	szt	1		
61 d.5	<b>KNR 2-01 0320-02</b>	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV	m <sup>3</sup>	8		
62 d.5	<b>KNR 2-31 0104-01</b>	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>	14		
63 d.5	<b>KNR 2-31 0511-02</b>	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej z rozbiórki grub. 6 cm na podsypce cementowo- piaskowej	m <sup>2</sup>	14		
<b>Razem dział Kanalizacja deszczowa</b>						

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						